

芒市自然资源局

芒市大河城市生活单元DH-03-16、DH-03-23等地块国土空间详细规划维护公示

- ◆ 项目名称：芒市大河城市生活单元DH-03-16、DH-03-23等地块国土空间详细规划维护
- ◆ 申报类别：国土空间详细规划维护方案
- ◆ 公示类别：批前公示
- ◆ 公示时间：2026年6月3日-2026年7月2日
- ◆ 公示组织单位：芒市自然资源局
- ◆ 公示途径：芒市自然资源局信息公开专栏

公示说明

《芒市大河城市生活单元DH-03-16、DH-03-23等地块国土空间详细规划维护》于2026年5月启动编制，现按有关规定进行公示。

备注：对以上公示项目有异议者，请在公示期间以书面形式将意见和建议反馈到芒市自然资源局规划中心（芒市胞波路115号），或将相关意见发送至邮箱（280787844@qq.com）。

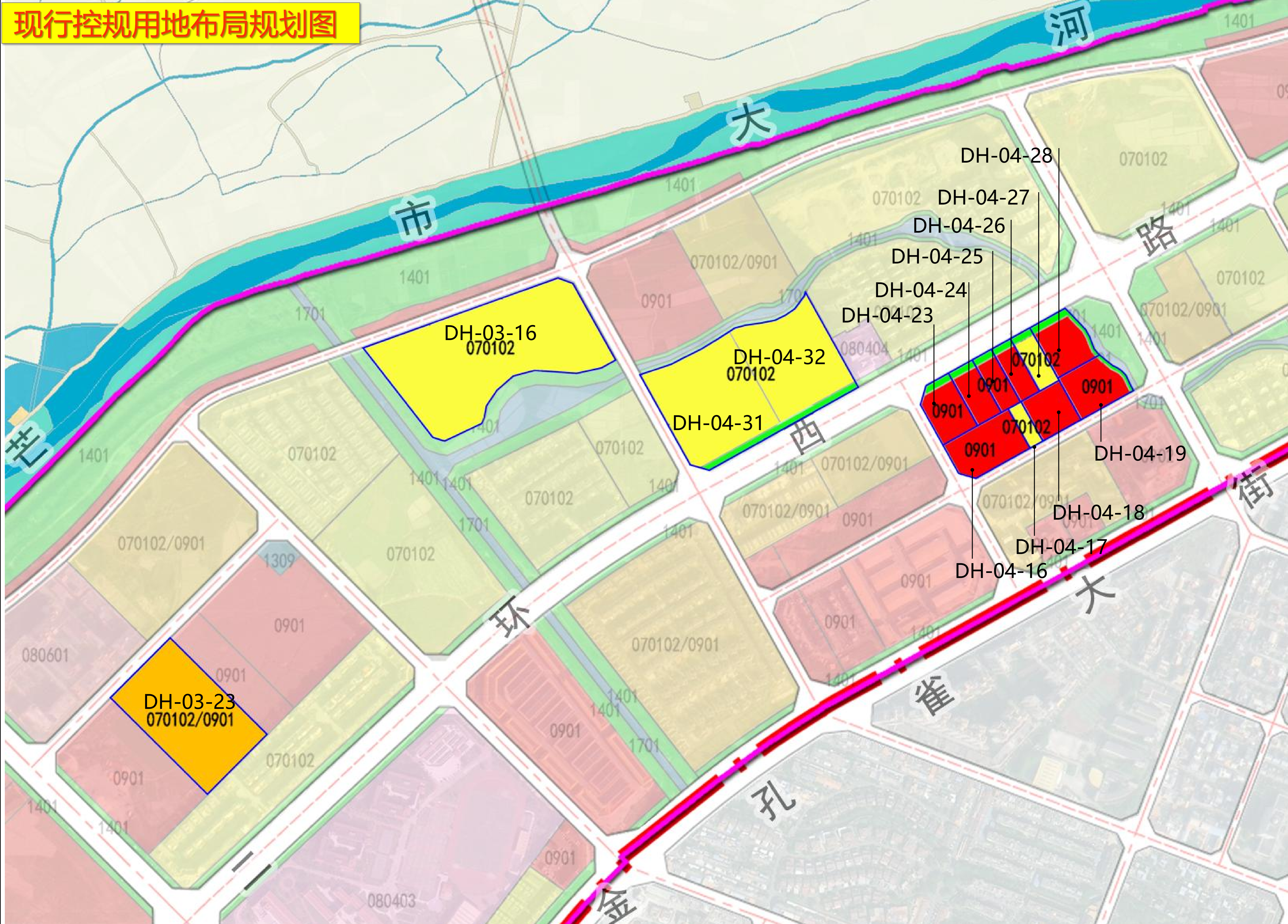
联系人：芒市自然资源规划中心

联系电话：0692-2100556

地块区位示意图



现行控规用地布局规划图

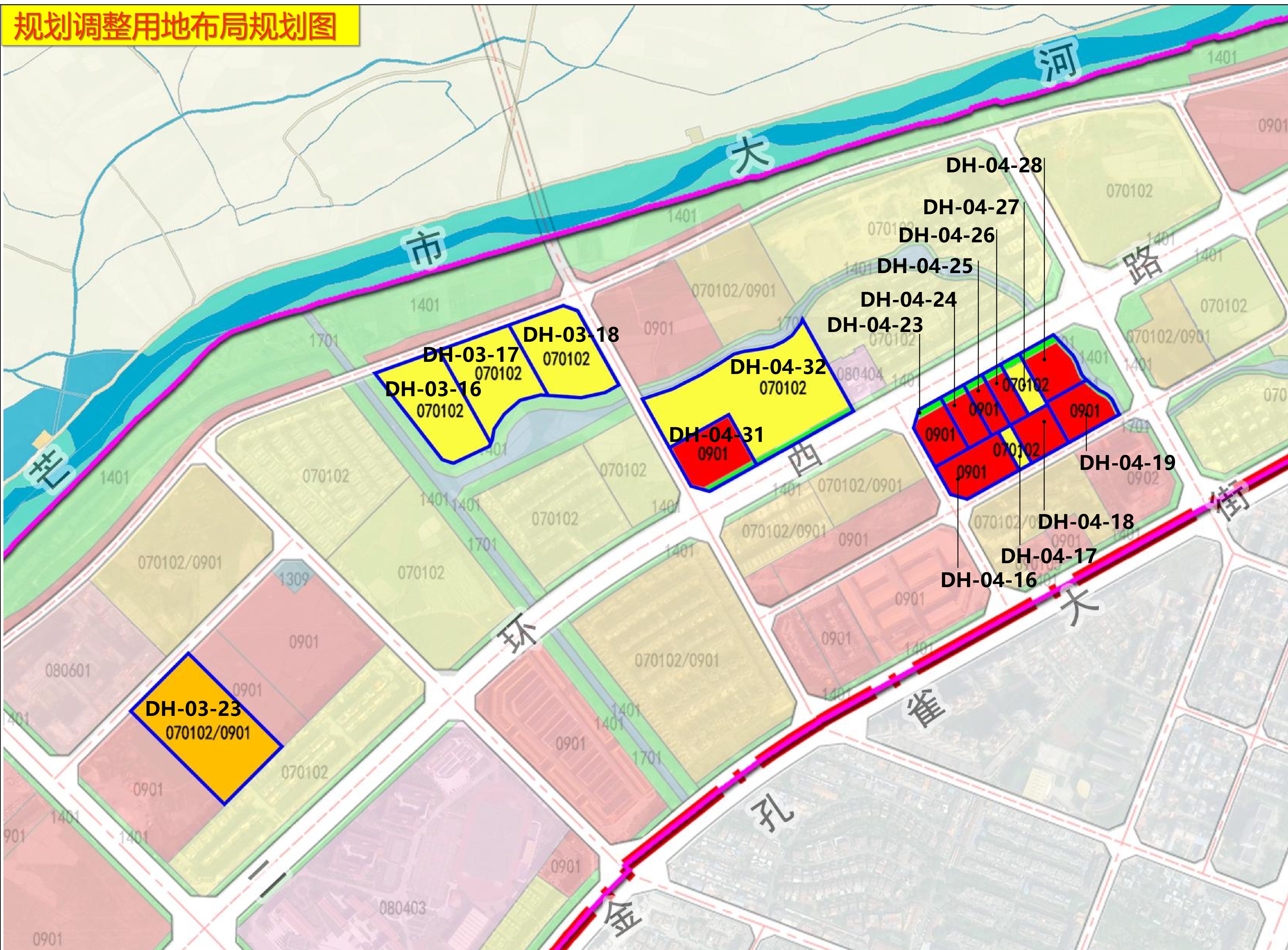


地块编号	用地性质	用地名称	用地面积(公顷)	容积率	建筑密度(%)	建筑高度(m)	绿地率(%)	配套设施	用地兼容(%)	备注
DH-03-16	070102	二类城镇住宅用地	4.07	2.5	25	54	30			
DH-03-23	070102/0901	二类城镇住宅用地/商业用地	2.35	2.5	35	48	30		070102:0901=80:20	
DH-04-16	0901	商业用地	0.67	3.5	50	54	20			
DH-04-17	070102	二类城镇住宅用地	0.14	3	30	80	30			
DH-04-18	0901	商业用地	0.40	3.5	35	54	25			
DH-04-19	0901	商业用地	0.50	3.5	35	54	25			
DH-04-23	0901	商业用地	0.43	3.5	50	54	20	—		
DH-04-24	0901	商业用地	0.29	3.5	50	54	20	—		
DH-04-25	0901	商业用地	0.24	3.5	35	54	25	—		
DH-04-26	0901	商业用地	0.24	3.5	50	54	20	—		
DH-04-27	070102	二类城镇住宅用地	0.24	2.5	30	80	30	—		
DH-04-28	0901	商业用地	0.43	3.5	50	54	20	—		
DH-04-31	070102	二类城镇住宅用地	2.09	2.5	30	80	30	社区服务站-1-800㎡、文化活动站-1-300㎡、小型多功能运动(球类)场地-1、社区卫生服务站-1-150㎡、老年人日间照料中心(托老所)-1-800㎡、托儿所-1-200㎡、健身步道、社区食堂(老年幸福食堂)-1-50㎡	—	
DH-04-32	070102	二类城镇住宅用地	1.70	2.5	30	80	30	—		

芒市自然资源局

芒市大河城市生活单元DH-03-16、DH-03-23等地块国土空间详细规划维护公示

规划调整用地布局规划图



地块编号	用地性质	用地名称	用地面积 (公顷)	容积率	建筑密度 (%)	建筑高度 (m)	绿地率 (%)	配套设施	用地兼容 (%)	备注
DH-03-16	070102	二类城镇住宅用地	1.40	2.5	25	54	30			
DH-03-17	070102	二类城镇住宅用地	1.33	2.5	25	54	30			
DH-03-18	070102	二类城镇住宅用地	1.33	2.5	25	54	30			
DH-03-23	070102/0901	二类城镇住宅用地/商业用地	2.35	2.5	35	48	30		070102:0901=70:30	
DH-04-16	0901	商业用地	0.67	0.5≤容积率≤3.5	35	以民航部门批准高度为准	25			已发规划条件
DH-04-17	070102	二类城镇住宅用地	0.14	3	35	36	30			
DH-04-18	0901	商业用地	0.40	0.5≤容积率≤3.5	35	以民航部门批准高度为准	25			已发规划条件
DH-04-19	0901	商业用地	0.50	3.5	35	54	25			
DH-04-23	0901	商业用地	0.43	0.5≤容积率≤3.5	35	以民航部门批准高度为准	25	—		已发规划条件
DH-04-24	0901	商业用地	0.29	0.5≤容积率≤3.5	35	以民航部门批准高度为准	25	—		已发规划条件
DH-04-25	0901	商业用地	0.24	0.5≤容积率≤3.5	35	以民航部门批准高度为准	25	—		已发规划条件
DH-04-26	0901	商业用地	0.24	0.5≤容积率≤3.5	35	以民航部门批准高度为准	25	—		已发规划条件
DH-04-27	070102	二类城镇住宅用地	0.24	2.5	35	36	30	—		
DH-04-28	0901	商业用地	0.43	3.5	35	54	25	—		
DH-04-31	0901	商业用地	0.83	3.5	35	54	25	—		
DH-04-32	070102	二类城镇住宅用地	3.21	2.5	30	80	25	社区服务站-1-800㎡、文化活动站-1-300㎡、小型多功能运动(球类)场地-1、社区卫生服务站-1-150㎡、老年人日间照料中心(托老所)-1-800㎡、托儿所-200㎡、健身步道、社区食堂(老年幸福食堂)-1-50㎡		