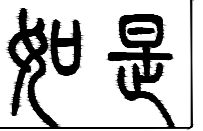
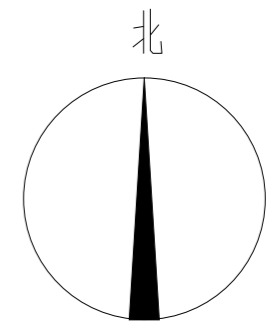


# 张寿康住宅楼

· 893.42



德宏州如是  
建筑设计有限责任公司

注册师印章

出图专用章



云南省工程勘察设计文件《出图》专用章  
单位名称：德宏州如是建筑设计有限责任公司  
有效期限：2024年05月20日至2026年05月20日  
云南省住房和城乡建设厅2024年05月20日备案  
盖章：张寿康住宅楼工程（张寿康）盖章  
证书编号：0001178  
首次出图编号：420200010202405200001 张寿康住宅楼工程（张寿康）盖章

|       |     |     |
|-------|-----|-----|
| 审定    | 申浩  | 申浩  |
| 审核    | 王克霞 | 王克霞 |
| 项目负责人 | 马非  | 马非  |
| 校对    | 申浩  | 申浩  |
| 设计    | 马非  | 马非  |
| 制图    | 马非  | 马非  |

建设单位 张寿康

项目名称 张寿康住宅楼

子项名称

图纸名称：

总平面布置图

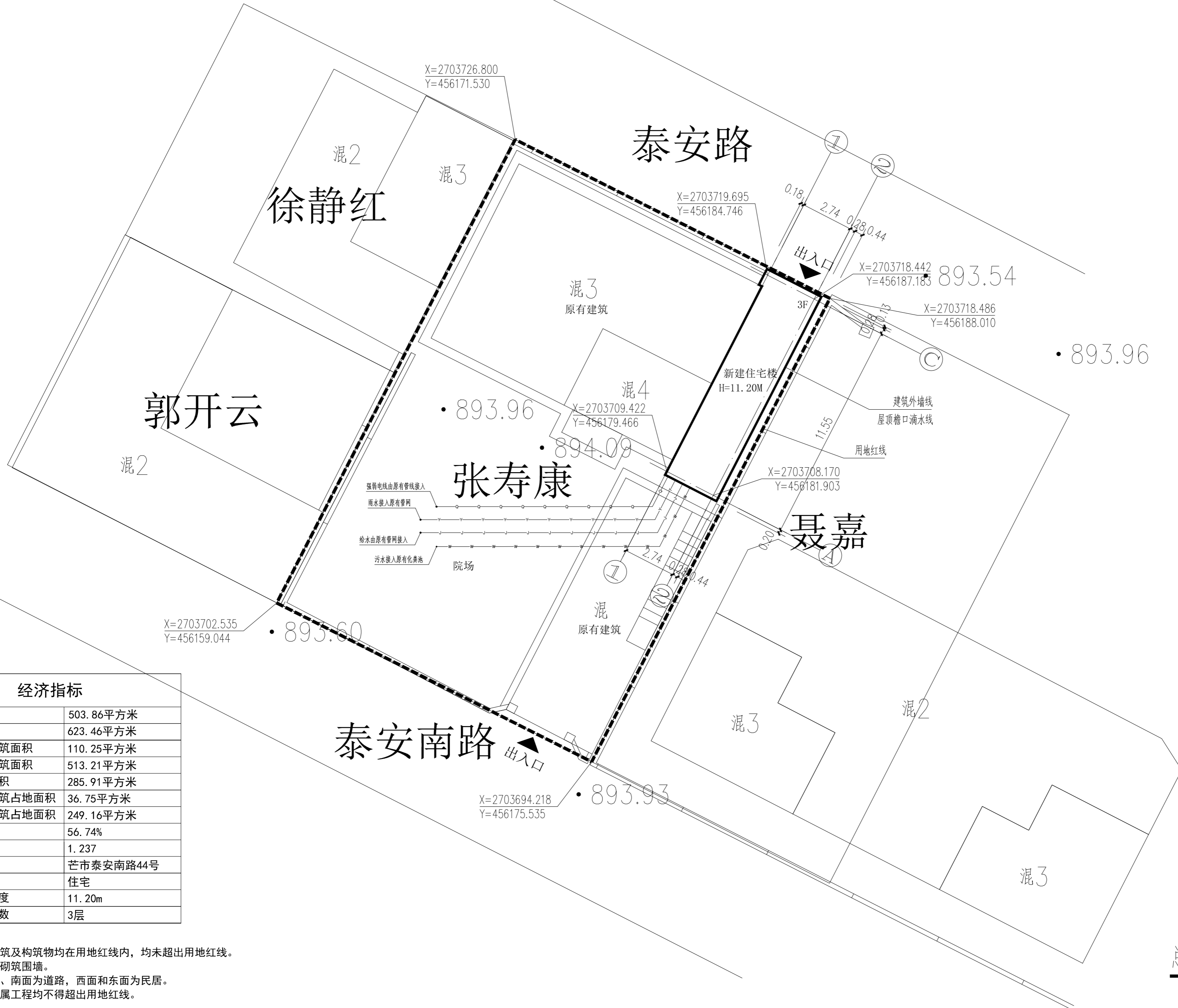
日期 2026年05月

比例 详图

图别 总平-01/03

图号 A1

一、本图版权为德宏州如是建筑设计有限责任公司所有，不得翻印。  
二、未盖德宏州如是建筑设计有限公司出图专用章无效。



| 经济指标     |           |
|----------|-----------|
| 用地面积     | 503.86平方米 |
| 总建筑面积    | 623.46平方米 |
| 其中       |           |
| 新建建筑面积   | 110.25平方米 |
| 原有建筑面积   | 513.21平方米 |
| 建筑占地面积   | 285.91平方米 |
| 其中       |           |
| 新建建筑占地面积 | 36.75平方米  |
| 原有建筑占地面积 | 249.16平方米 |
| 建筑密度     | 56.74%    |
| 容积率      | 1.237     |
| 项目位置     | 芒市泰安南路44号 |
| 用地性质     | 住宅        |
| 新建建筑高度   | 11.20m    |
| 新建建筑层数   | 3层        |

说明：

1. 图中新建建筑及构筑物均在用地红线内，均未超出用地红线。
2. 本项目不新砌筑围墙。
3. 本项目北面、南面为道路，西面和东面为民居。
4. 本项目的附属工程均不得超出用地红线。

总平面布置图