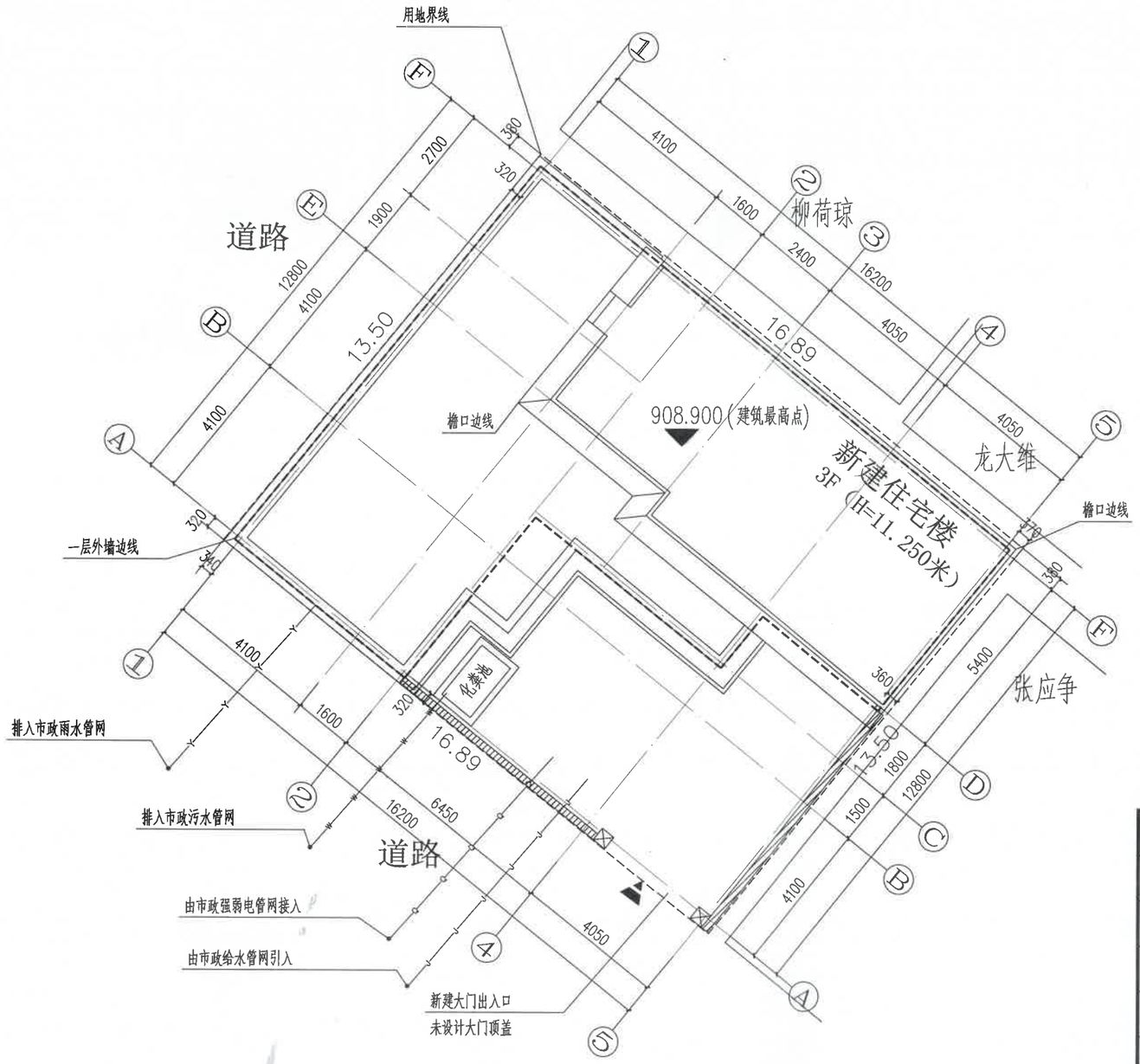
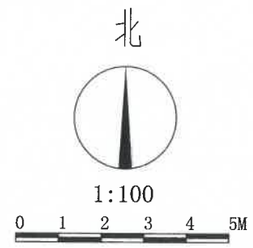



# 总平面图规划图 1:100

注：图示建筑的尺寸及坐标均为轴线标注。




用地界线

建筑屋顶滴水线

一层外墙边线

出入口

新建围墙和大门柱

图 例

## 技术经济指标

| | |
|---|---|
| 用地面积 | 228.00m² |
| 总建筑面积 | 370.820m² |
| 占地面积 | 152.260m² |
| 容积率 | 1.63 |
| 项目位置 | 芒市农垦路2-359号（教师小区） |
| 用地性质 | 住宅用地 |
| 建筑高度 | 11.250m |
| 层数 | 3层 |

注：新建建筑物及构筑物均在用地界线内。
外墙距用地界线尺寸均≥200mm。

三桥设计
SANQIAOSHEJI
三桥设计有限公司

资质证书编号：A254004401
建筑行业（建筑工程）乙级
市政行业（给水工程、排水工程）乙级

云南省工程勘察设计文件（出图）专用章
单位名称：三桥设计有限公司
证书编号：2021082014
有效期至2026年07月04日
资质：电力行业（送电工程）乙级；电力行业（变电工程）乙级；电力行业（配电线路）乙级；建筑行业（建筑工程）乙级；市政行业（桥梁工程）乙级；市政行业（排水工程）乙级；市政行业（道路工程）乙级；市政行业（公共交通工程）乙级；市政行业（园林工程）乙级；市政行业（燃气工程）乙级；市政行业（市政综合工程）乙级；风景园林工程设计专项（风景名胜区）乙级；风景园林工程设计专项（城市园林）乙级；水利行业（水土保持工程）乙级；工程咨询专业类（综合工程）乙级；
云南省住房和城乡建设厅2026年07月02日颁发
项目出图登记号：2220260423001 项目名称：陈兴朝住宅楼 用途：居住用

项目编码 STAMP
（打码机打码位置）

注册执业签章

| | |
|---|---|
| 姓 名 | 麻国超 |
| 注册证书号码 | 193302578 |
| 注册印章号码 | 5400440-001 |

| | | |
|---|---|---|
| 审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY | 王晓燕 | 王晓燕 |
| 审核 REVIEWED BY | 敖原明 | 敖原明 |
| 项目负责 PROJECT DIRECTOR | 王晓燕 | 王晓燕 |
| 专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE | 王晓燕 | 王晓燕 |
| 校对 PROOFREAD BY | 贾文来 | 贾文来 |
| 设计 DESIGNED BY | 贾广洲 | 贾广洲 |

建设单位 CONSTRUCTED WITH
私人（陈兴朝）

工程名称 PROJECT
住宅楼

子项名称 ITEM

图名 DRAWING TITLE 总平面图规划图

设计号 PRO NO.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 图号 DRAWING NO. | 01/03 | 版次 CHANGED NO. | A |
| 图别 DWG TYPE | 建施 | 日期 DATE | 2026.04 |

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归三桥设计有限公司所有。