景小四、景小团住宅楼 总平面图

图 例

- 用地界线
- 建筑屋顶平面
- 一层外墙边线
- 出入口
- 新建大门柱
- 原有围墙

技术经济指标

用地面积	872.46m²
建筑面积	996.55m²
建筑占地面积	197.04m²
容积率	1.17
建筑密度	21.3%
绿地率	10.1%（面积：88.08m²）
停车位	10辆（其中:充电桩车位2辆）
项目位置	芒市河东巷28号
用地性质	住宅用地
建筑高度	18.50米
层数	5层

注：1、新建建筑物及构筑物均在用地界线内。
2、用地周边不考虑新砌筑围墙。

三桥设计
SANQIAOSHEJI
三桥设计有限公司

资质证书编号：A254004401
建筑行业（建筑工程）乙级
市政行业（给水工程、排水工程）乙级

出图章

云南省工程勘察设计文件（出图）专用章
单位名称：三桥设计有限公司
证书编号：2021082014
有效期至2026年07月04日
资质：电力行业（送电工程）乙级；电力行业（变电工程）乙级；电力行业（新能源发电）乙级；建筑行业（建筑工程）乙级；市政行业（给水工程）乙级；市政行业（排水工程）乙级；市政行业（桥梁工程）乙级；农林行业农业工程（不分专业）乙级；农林行业林业工程（不分专业）乙级；商物旅行业（冷冻冷藏工程）乙级；风景园林工程设计专项（不分专业）乙级；环境工程设计专项（水污染防治工程）乙级；工程勘察专业类（岩土工程）乙级；
云南省住房和城乡建设厅2025年07月24日颁发
项目出图章编号：2220260407002 项目名称：景小四、景小团住宅楼 用途：施工图

注册执业签章

姓 名	敖原明
注册证书号码	20215102388
注册印章号码	5400440-010

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	敖原明	敖原明
审核 REVIEWED BY	王晓燕	王晓燕
项目负责 PROJECT DIRECTOR	敖原明	敖原明
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE	敖原明	敖原明
校对 PRECHECKED BY	贾文来	贾文来
设计 DESIGNED BY	贲广洲	贲广洲

建设单位 CONSTRUCTE WITH
景小四、景小团

工程名称 PROJECT
住宅楼

图名 DRAWING TITLE
总平面图

设计号 PRO NO.			
图号 DRAWING NO.	1/3	版次 CHANGED NO.	A
图别 DWG TYPE	总 图	日期 DATE	2026.04

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归三桥设计有限公司所有。