

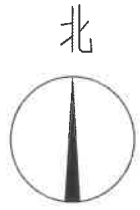
# 线旺凹住宅楼 总平面图



三桥设计  
SANQIAOSHEJI

三桥设计有限公司

资质证书编号: A254004401  
建筑行业(建筑工程)乙级  
市政行业(给水工程、排水工程)乙级



1:100



## 图例

- 用地界线
- 建筑屋顶平面
- 一层外墙边线
- 出入口

技术经济指标	
用地面积	265.48m <sup>2</sup>
总建筑面积	772.76m <sup>2</sup>
占地面积	193.19m <sup>2</sup>
容积率	2.91
项目位置	芒市环湖路北侧、圣水庄园小区东侧
用地性质	住宅用地
建筑高度	14.10m
层数	4层

注: 1、新建建筑物及构筑物均在用地界线内。  
2、地块周边不考虑砌筑围墙。

## 出图章

云南省工程勘察设计文件(出图)专用章	QR Code
建设单位: 三桥设计有限公司	
证书编号: 20210802014	
有效期至: 2028年07月04日	

## 注册执业签章

姓名	敖原明	
注册证书号码	20215102388	
注册印章号码	5400440-010	
审定	敖原明	敖原明
审核	王晓燕	王晓燕
项目负责人	敖原明	敖原明
专业负责	敖原明	敖原明
校对	贾文来	贾文来
设计	贾广洲	贾广洲

建设单位 CONSTRUCT WITH	线旺凹
------------------------	-----

工程名称 PROJECT	住宅楼
-----------------	-----

图名 DRAWING TITLE	总平面图
---------------------	------

设计号 FIG. NO.			
图号 DRAWING NO.	1/3	版次 CHANGED NO.	A
图别 FIG. TYPE	总图	日期 DATE	2026.03

注意:  
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;  
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工;  
本图版权归三桥设计有限公司所有。

德宏巨隆房地产开发有限责任公司

线旺凹新建住宅楼  
4F (H=14.10米)

杨二相

多层建筑退让线

道路红线

环湖路

10.48

6320

J4

由市政强电管网接入

由市政给水管网引入

J3

6270

6000

990.950 (建筑最高点)

25.31

18740

25.36

18740

J1

新建大门出入口  
未设计大门门套

出入口  
10.48

10000

接入市政雨水管网

接入市政污水管网

J2

150

道

①

②

③

④

A

A