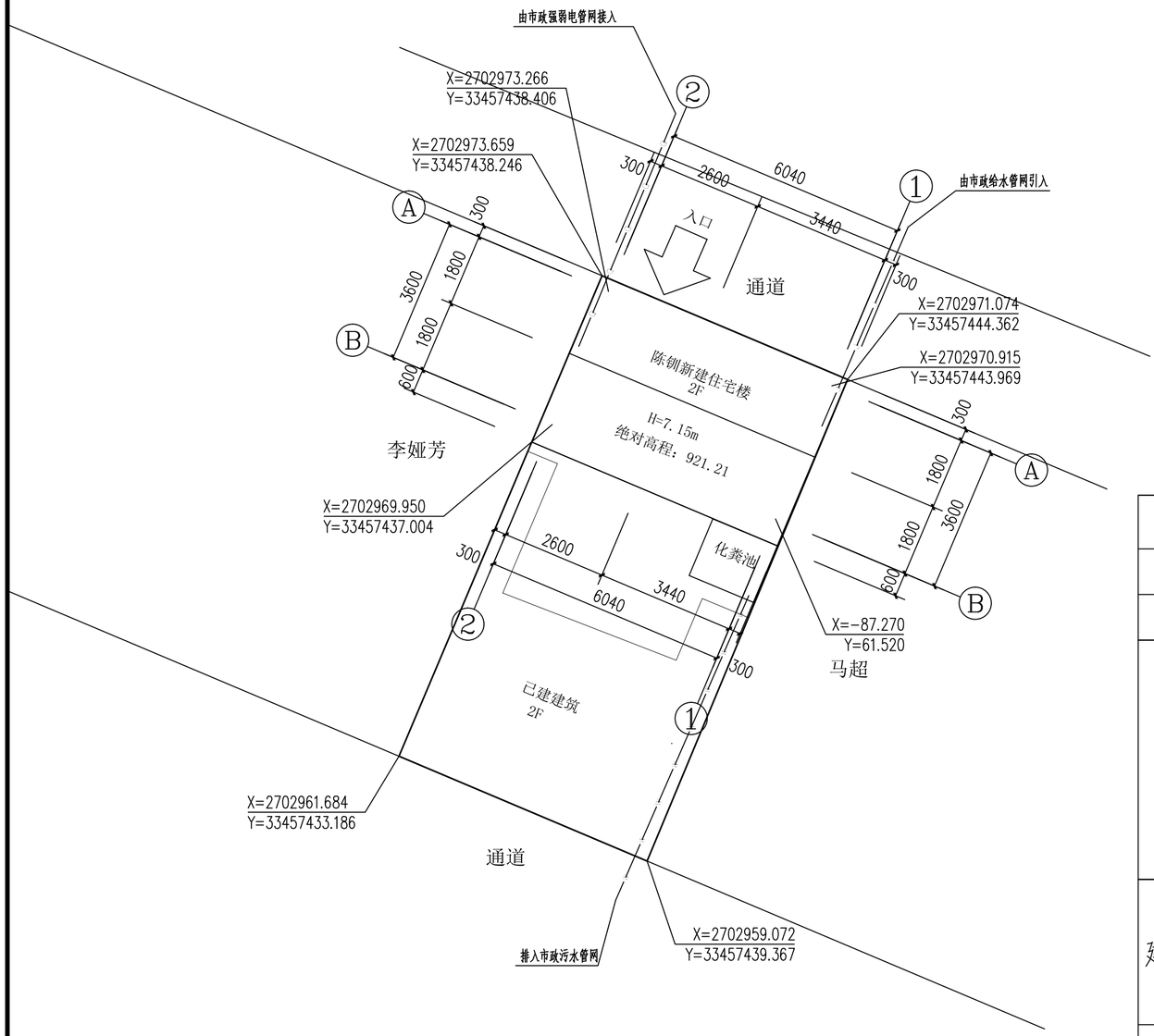
总平面图



云南省国土空间规划成果二维码

项目名称：陈钏住宅楼
编制单位：三桥设计有限公司
电子编号：S2512180015400440
制章日期：2025年12月18日

北

1:100

技术经济指标

项目		单位	数量
规划总用地		m^2	86.30
建筑面积	已建建筑面积	m^2	87.19
	需拆除面积	m^2	24.2
	已建建筑剩余面积	m^2	62.99
	新建建筑面积	m^2	47.42
	建筑总面积	m^2	110.41
建筑占地面积	已建建筑占地面积(拆除后)	m^2	36.15
	新建建筑占地面积	m^2	23.71
	总建筑占地面积	m^2	59.86
容积率			1.28
建筑密度			69.36%
项目位置			芒市风情街6-20号
用地性质			住宅
建筑高度		m	7.15
层数		层	2

说明 ：此幢建筑无门厅、无围墙。

三桥设计
SANQIAOSHEJI
三桥设计有限公司
资质证书编号：A254004401
建筑行业（建筑工程）乙级
市政行业（给水工程、排水工程）乙级
备注 REMARK

云南省工程勘察设计文件（出图）专用章
单位名称：三桥设计有限公司
证书编号：2021082014
有效期至2026年07月04日
资质：电力行业（送电工程）乙级；电力行业（变电工程）乙级；电力行业（新能源发电）乙级；建筑行业（建筑工程）乙级；市政行业（给水工程）乙级；市政行业（排水工程）乙级；市政行业（道路工程）乙级；市政行业（桥梁工程）乙级；农林行业农业工程（不分专业）乙级；农林行业林业工程（不分专业）乙级；商物兼行业（冷库冷藏工程）乙级；风景园林工程设计专项（不分专业）乙级；环境工程设计专项（水污染防治工程）乙级；工程勘察专业类（岩土工程）乙级；
云南省住房和城乡建设厅2025年07月24日制发
项目出图章编号：2220251218004 4 项目名称：陈钏住宅楼 用途：施工图

项目编码 STAMP
(打码机打码位置)

注册执业签章

姓 名	王晓燕	
注册证书号码	20225400148	
注册印章号码	5400440-003	
审 定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	王晓燕	王晓燕
审 核 REVIEWED BY	黄春林	黄春林
项目负责 PROJECT DIRECTOR	王晓燕	王晓燕
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE	王晓燕	王晓燕
校 对 PRECHECKED BY	周明	周明
设 计 DESIGNED BY	贲广洲	贲广洲

建设单位 CONSTRUCTE WITH	陈钏
工程名称 PROJECT	住宅楼
子项名称 ITEM	
图名 DRAWING TITLE	总平面图
设计号 PRO NO.	

图 号 DRAWING NO.	01 /05	版次 CHANGED NO.	A
图 别 DWG TYPE	建 施	日 期 DATE	2025.12

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归三桥设计有限公司所有。