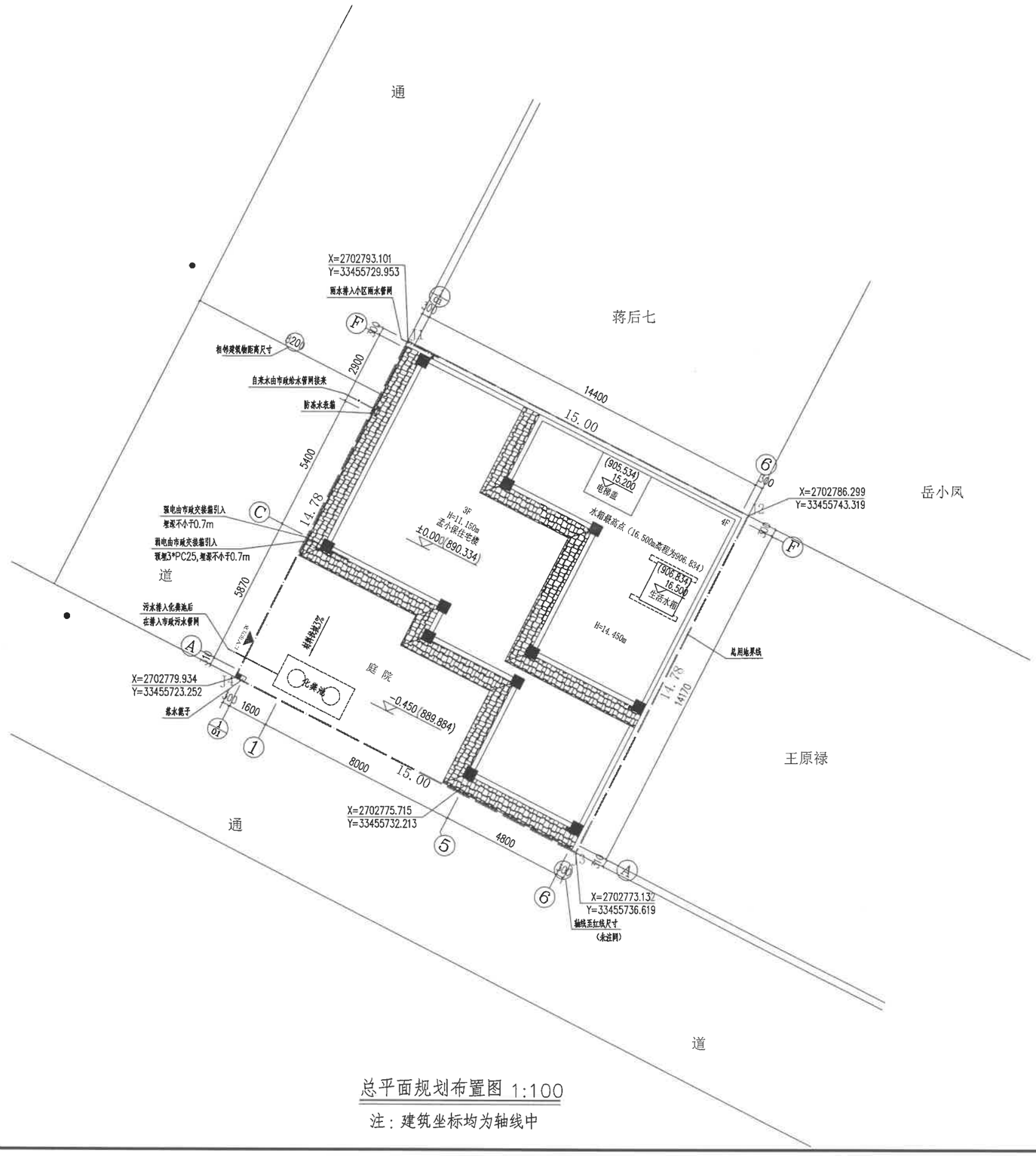
孟小保住宅楼--总平面规划布置图



总平面规划布置图 1:100

注：建筑坐标均为轴线中

N

技术经济指标

项目	单位	数量
建设用地面积	m²	221.60m²
建筑面积	m²	518.87m²
占地面积	m²	151.28m²
容积率	/	2.34
建筑密度	%	68.27%
项目位置	/	芒市广腊亮街南段西侧（风情园二区）
用地性质	/	城镇单一住宅用地
套数	套	1
层数	层	4
建筑高度	m	14.450
最高点高程	m	906.834

总用地界线

拟建建筑

出入口

说明：

1、本工程依据甲方提供的现状地形图。

2、本工程为孟小保住宅楼。

3、本图所注标高及高程均以米（m）为单位。

4、图中所注尺寸均以毫米（mm）为单位。其中新建建筑物为轴线尺寸，道路为路面边沿尺寸。

5、四周外墙皮至红线均满足200mm。基础和屋面滴水均未超用地界线。

6、规划用地面积为：221.60m²，建筑占地面积：151.28m²，建筑总面积：518.87m²。

7、本项目不建建围墙、大门。

三桥设计
SANQIAOSHEJI

规划成果章

设计出图章

注册执业签章

姓　名	王晓燕	
注册证书号码	225400148	
注册印章号码	5400440-003	
审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	王晓燕	王晓燕
审核 REVIEWED BY	邓国华	邓国华
项目负责 PROJECT DIRECTOR	王晓燕	王晓燕
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE	王晓燕	王晓燕
校对 PRECHECKED BY	王志宁	王志宁
设计 DESIGNED BY	楚卿	楚卿

建设单位 CONSTRUCTE WITH：孟小保

工程名称 PROJECT：孟小保住宅楼

子项名称 ITEM：

图名 DRAWING TITLE：总平面规划布置图

设计号 PRO NO.	总平面规划布置图		
图号 DRAWING NO.	第01张/共03张	版次 CHANGED NO.	A
图别 DWG TYPE	总图	日期 DATE	2025.12

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归三桥设计有限公司所有。

图纸疑问联系电话：18406900134（李师）