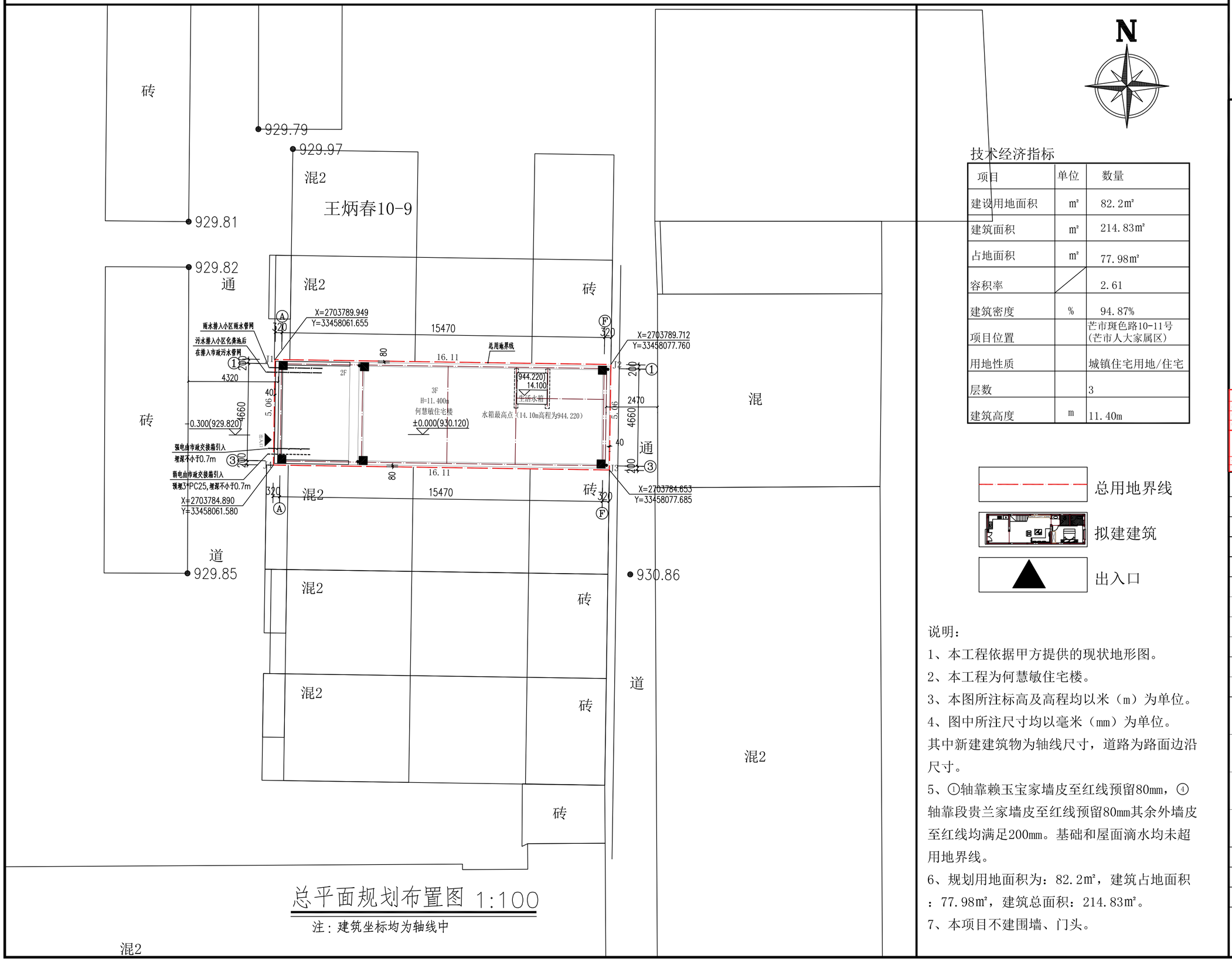
何慧敏住宅楼--总平面规划布置图



总平面规划布置图 1:100

注：建筑坐标均为轴线中

N

技术经济指标

项目	单位	数量
建设用地面积	m²	82.2m²
建筑面积	m²	214.83m²
占地面积	m²	77.98m²
容积率		2.61
建筑密度	%	94.87%
项目位置		芒市斑色路10-11号(芒市人大家属区)
用地性质		城镇住宅用地/住宅
层数		3
建筑高度	m	11.40m

总用地界线

拟建建筑

出入口

说明：

1、本工程依据甲方提供的现状地形图。

2、本工程为何慧敏住宅楼。

3、本图所注标高及高程均以米（m）为单位。

4、图中所注尺寸均以毫米（mm）为单位。其中新建建筑物为轴线尺寸，道路为路面边沿尺寸。

5、①轴靠赖玉宝家墙皮至红线预留80mm，④轴靠段贵兰家墙皮至红线预留80mm其余外墙皮至红线均满足200mm。基础和屋面滴水均未超用地界线。

6、规划用地面积为：82.2m²，建筑占地面积：77.98m²，建筑总面积：214.83m²。

7、本项目不建围墙、门头。

三桥设计
SANQIAOSHEJI
三桥设计有限公司
地址:西藏拉萨市八一路哈达滨河花园西区五排4栋16单元102
资质证书编号：A254004401
建筑行业（建筑工程）乙级

备注 REMARK

云南省国土空间规划成果二维码

项目名称：何慧敏住宅楼

编制单位：三桥设计有限公司

电子编号：S2511270015400440

制章日期：2025年11月27日

云南省工程勘察设计文件（出图）专用章

单位名称：三桥设计有限公司

证书编号：2021082014

有效期至2026年07月04日

资质：电力行业（送电工程）乙级；电力行业（变电工程）乙级；电力行业（供电工程）乙级；电力行业（新能源发电）乙级；建筑行业（建筑工程）乙级；市政行业（桥梁工程）乙级；市政行业（隧道工程）乙级；市政行业（道路工程）乙级；市政行业（轨道工程）乙级；市政行业（城市轨道交通工程）乙级；市政行业（给水工程）乙级；市政行业（排水工程）乙级；市政行业（燃气工程）乙级；市政行业（热力工程）乙级；市政行业（污水处理工程）乙级；风景园林工程设计专项（不分专业）乙级；环境工程设计专项（水污染防治工程）乙级；工程勘察专业类（岩土工程）乙级；

云南省住房和城乡建设厅2025年07月24日制发

项目范围变更号：2220251127000?项目名称：何慧敏住宅楼 阶段：施工图

项目编码 STAMP
(打码机打码位置)

注册执业签章

姓 名	王晓燕	
注册证书号码	20225400148	
注册印章号码	5400440-003	
审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	王晓燕	王晓燕
审核 REVIEWED BY	黄春林	黄春林
项目负责 PROJECT DIRECTOR	王晓燕	王晓燕
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE	王晓燕	王晓燕
校对 PRECHECKED BY	周明	周明
设计 DESIGNED BY	贲广洲	贲广洲
建设单位 CONSTRUCTE WITH	何慧敏	
工程名称 PROJECT	何慧敏住宅楼	
子项名称 ITEM		
图名 DRAWING TITLE	总平面规划布置图	
设计号 PRO NO.		
图号 DRAWING NO.	第01张 共03张	版次 CHANGED NO. A
图别 DWG TYPE	总平	日期 DATE 2025.11

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归三桥设计有限公司所有。