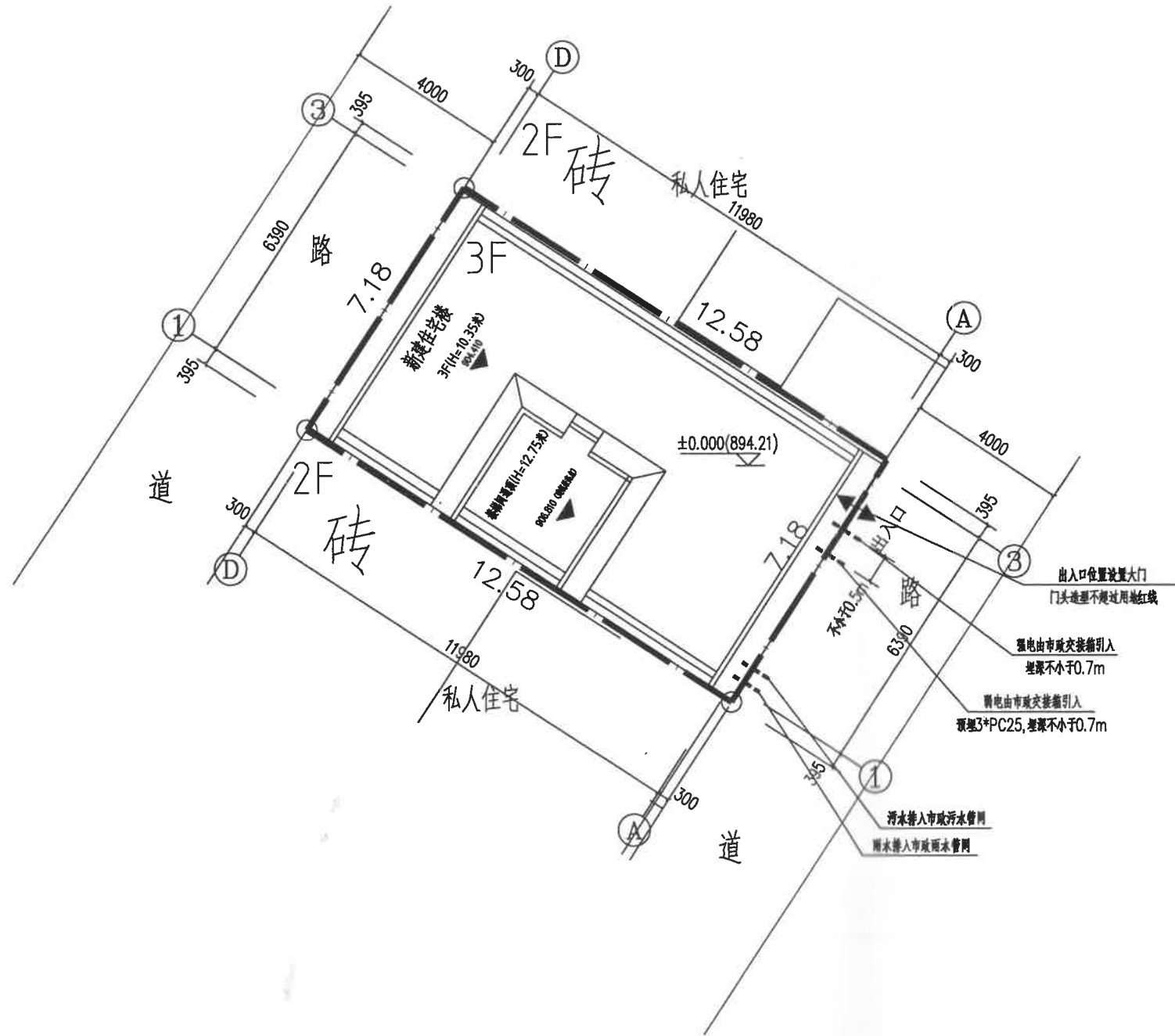


李家东住宅楼总平面布置图 1:100



图例:

- 用地界线
- 出入口

经济技术指标表:	
规划用地面积	90.29 平方米
总建筑面积	257.01 平方米
建筑占地面积	88.29 平方米
容积率	2.846
建筑密度	97.78%
项目位置	芒市南蚌路38-55号
用地性质	城镇住宅用地
层数	3层
建筑高度	10.35米 (室外地坪至顶层楼板板顶高度)

1. 图中新建建筑及构筑物均在用地红线内,檐口滴水均未超出用地红线。
2. 出入口位置设置大门,大门门头斜檐造型及基础均在用地红线内。
3. 本项目北面为道路,南面为道路,东西两面均为住宅用地。
4. 本项目外墙窗子开口方向为道路,窗子均不正对已建建筑开启。

云南省工程勘察设计文件(出图)专用章	
单位名称: 德宏州建筑设计院有限责任公司	QR Code
证书编号: 5300749	
有效期至: 2030年01月02日	
注册: 建筑行业(建筑工程)乙级	
云南省住房和城乡建设厅2025年01月02日核发	
项目出图章编号: 420250053901 项目名称: 李家东住宅楼 用途: 施工图	

德宏州建筑设计院有限责任公司				建设单位	芒市私人李家东	工程号	2025-S028
资质等级: 乙级 证书编号: A253007494				工程项目	李家东私人住宅	日期	2025-12
审定	张永慈	项目负责人	邵宗宁	邵宗宁	图纸名称	设计阶段	施工图
审核	克家富	设计	邵宗宁	邵宗宁		专业	建筑
校对	克家富	制图(CAD)	邵宗宁	邵宗宁		比例	详图
						图纸编号	1/3

注: 本图版权为德宏州建筑设计院有限责任公司所有, 不得翻印, 未盖本院出图专用章无效。