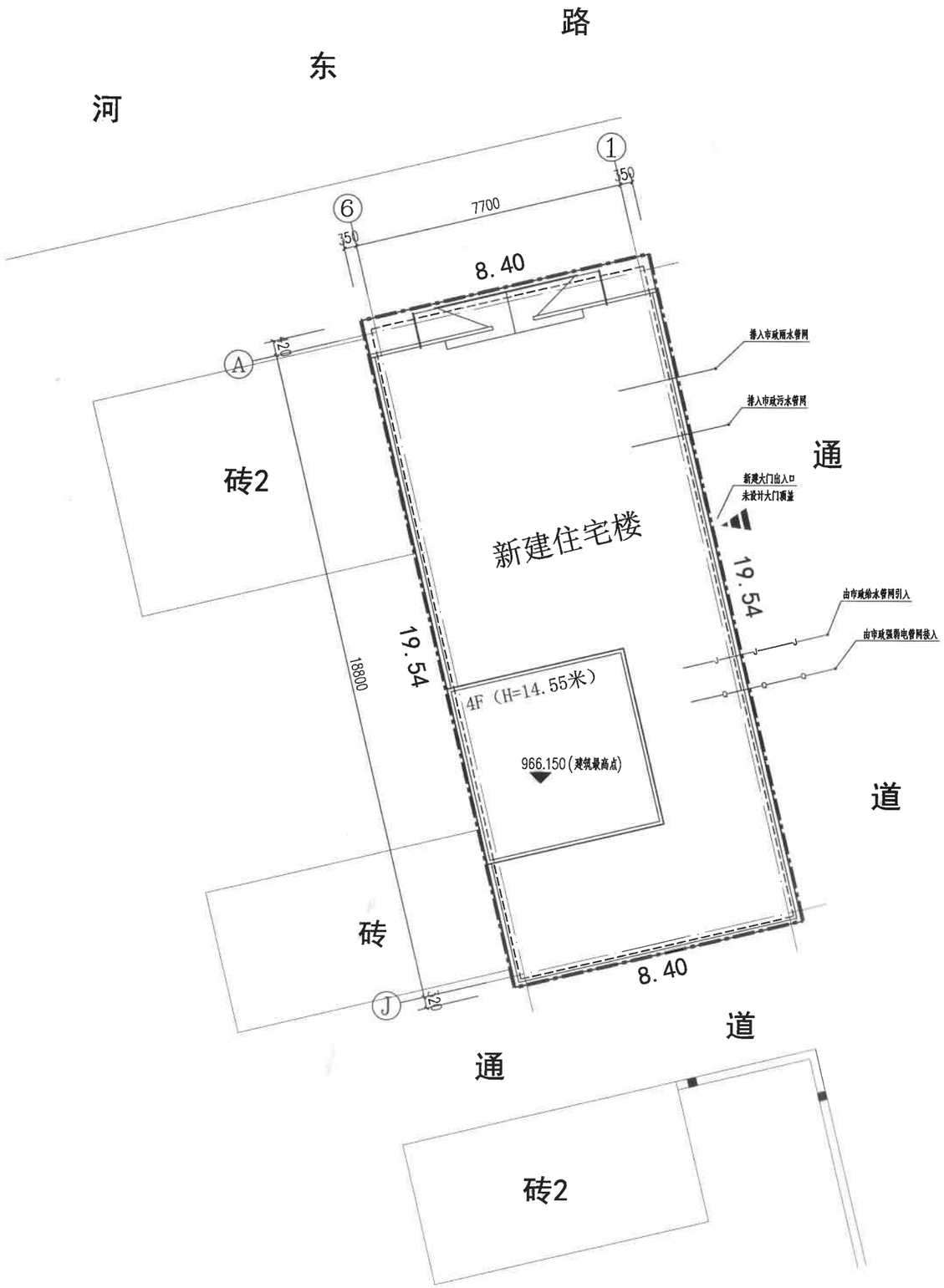
总平面图



北

1:100

0 1 2 3 4 5M

图 例

- 用地界线
- 建筑屋顶平面
- 一层外墙边线
- 出入口

技术经济指标

用地面积	164.10m²
总建筑面积	473.81m²
建筑占地面积	151.81m²
容积率	2.89
项目位置	芒市河东路45-151号（原州机械厂）
用地性质	住宅用地
建筑高度	14.55m
层数	4层

注：1、新建建筑物及构筑物均在用地界线内。
2、周边不砌筑围墙。

三桥设计
SANQIAOSHEJI
三桥设计有限公司

资质证书编号：A254004401
建筑行业（建筑工程）乙级
市政行业（给水工程、排水工程）乙级

出图章

云南省工程勘察设计文件（出图）专用章
单位名称：三桥设计有限公司
证书编号：202136200164
有效期至：2026年07月04日
资质：电力行业（送电工程）乙级；电力行业（变电工程）乙级；电力行业（输变电工程）乙级；市政行业（道路工程）乙级；市政行业（桥梁工程）乙级；市政行业（给水工程）乙级；市政行业（排水工程）乙级；市政行业（园林工程）乙级；市政行业（轨道工程）乙级；矿山行业（冶金工程）乙级；化工石油行业（石油及化工工程）乙级；建筑行业（建筑工程）乙级；民航行业（机场工程）乙级；林业行业（林产工程）乙级；水利行业（水利工程）乙级；水利行业（水土保持工程）乙级；水利行业（水文工程）乙级；水利行业（水利工程）乙级；水利行业（水利工程监理）乙级；水利行业（水利工程咨询）乙级；水利行业（水利工程设计）乙级；水利行业（水利工程施工）乙级；水利行业（水利工程检测）乙级；水利行业（水利工程质量检测）乙级；水利行业（水利工程设计审查）乙级；水利行业（水利工程施工监理）乙级；水利行业（水利工程质量检测监理）乙级；水利行业（水利工程质量检测监理）乙级；水利行业（水利工程质量检测