



经济技术指标					
用地面积	317.80m ²				
总建筑面积	846.73m ²				
其中	<table border="1"> <tr> <td>拟建建筑面积</td> <td>430.73m²</td> </tr> <tr> <td>原有建筑面积</td> <td>416m²</td> </tr> </table>	拟建建筑面积	430.73m ²	原有建筑面积	416m ²
拟建建筑面积	430.73m ²				
原有建筑面积	416m ²				
总建筑占地面积	251.66m ²				
其中	<table border="1"> <tr> <td>拟建建筑占地面积</td> <td>139.66m²</td> </tr> <tr> <td>原有建筑占地面积</td> <td>112m²</td> </tr> </table>	拟建建筑占地面积	139.66m ²	原有建筑占地面积	112m ²
拟建建筑占地面积	139.66m ²				
原有建筑占地面积	112m ²				
容积率	2.66				
建筑密度	79.19%				
绿地面积	13.85m ²				
绿地率	4.36%				
项目位置	芒市罕相路142号				
用地性质	住宅用地				
拟建建筑高度	11.85m				
拟建建筑层数	3层				
最高点高程	949.373M				
套数	1套				

总平面图 1:100

注：本工程无围墙和大门

设计单位
DESIGN UNIT



顺风建筑规划设计有限公司
工程设计证书编号: A235044076

说明
本图纸的版权,属顺风建筑规划设计有限公司所有,不得用于本工程以外范围。
本图纸需手续齐全方可用于施工。

小建·建筑·规划·景观·室内设计·软装



项目地址：芒市罕相路142号
联系电话：02511130053504407
设计日期：2025年11月13日

设计专用章
DESIGN APPROPRIATION CHAPTER

云南省工程勘察设计协会《出图》专用章
姓名：梁玉所
注册编号：2020050005
有效期至：2026年06月10日



注册执业章
REGISTERED SEAL

建设单位
ORGANIZATION
芒市李小保

项目名称
ITEM NAME
芒市李小平住宅楼

子项名
SUB PROJECT

图纸名称
DRAWING TITLE
总平面图

项目负责人 PROJECT DIRECTOR	梁玉所
审定人 APPROVED BY	梁玉所
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	梁玉所
审核人 EXAMINED BY	梁玉所
校对 CHECKED BY	邱颖
设计人 DESIGNED BY	邱颖
设计编号 PROJECT No.	

版次 VERSION	A	图号 DRAWING NO.	JS-04
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2025.11
专业 PROFESSIONAL	建筑	图别 STATUS	施工图