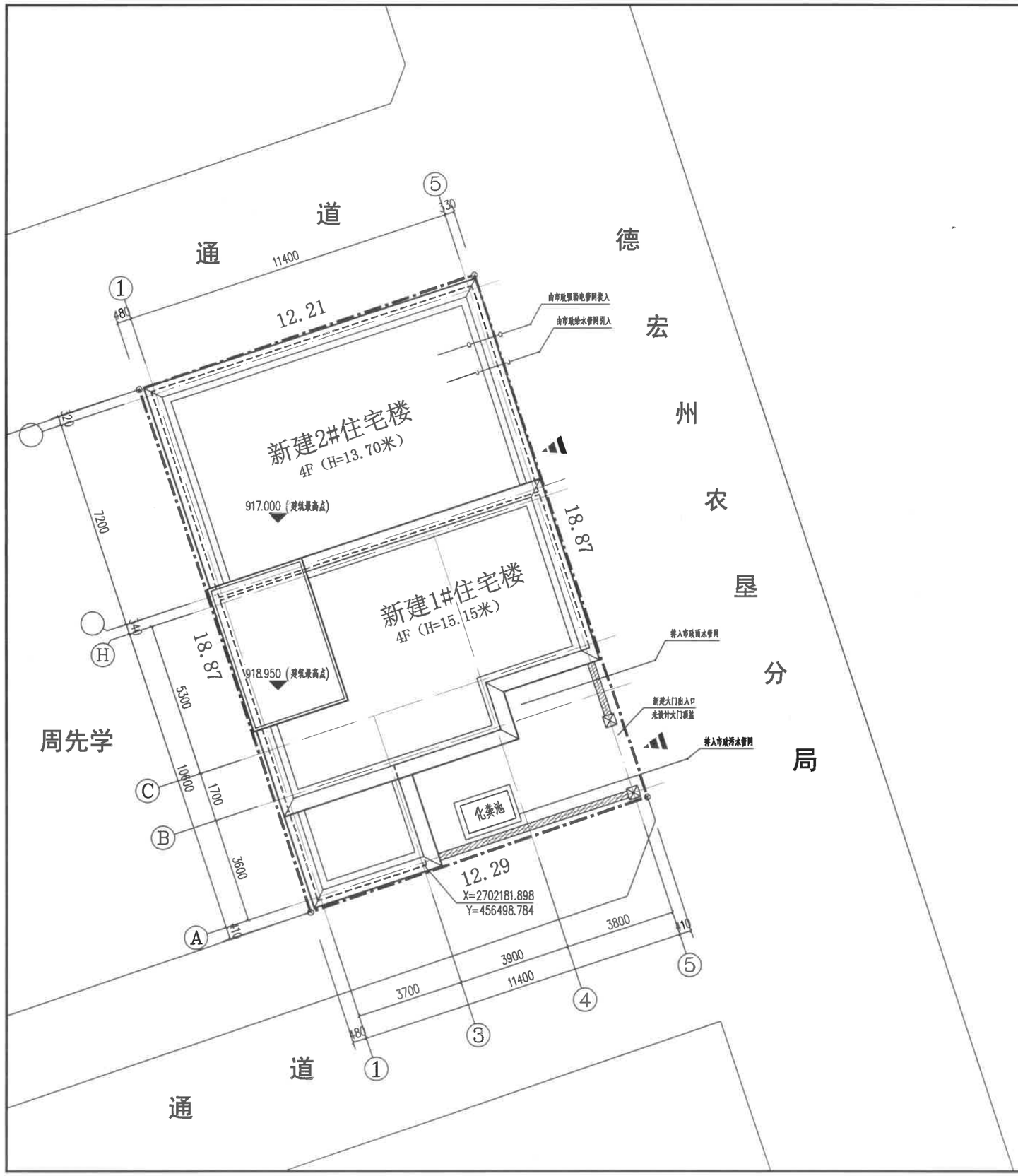
总平面图



北

1:100

0 1 2 3 4 5M

图 例

- 用地界线
- 建筑屋顶平面
- 一层外墙边线
- 出入口
- 新建围墙和大门柱

技术经济指标

用地面积		231.10m²
总建筑面积		711.14m²
其中	1#建筑面积	364.74m²
	2#建筑面积	346.40m²
容积率		3.08
项目位置		芒市农垦路1-61号
用地性质		住宅用地
建筑高度		1#住宅楼：15.15米 2#住宅楼：13.70米
层数		1#住宅楼：4层 2#住宅楼：4层

注：新建建筑物及构筑物均在用地界线内。

三桥设计
SANQIAOSHEJI
三桥设计有限公司

资质证书编号：A254004401
建筑行业（建筑工程）乙级
市政行业（给水工程、排水工程）乙级

出图章

云南省工程勘察设计文件（出图）专用章
单位名称：三桥设计有限公司
证书编号：202105202016
有效期至2026年07月04日

云南省住房和城乡建设厅2025年07月24日制发

注册执业签章

姓 名	王晓燕
注册证书号码	225400148
注册印章号码	5400440-003

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	王晓燕	王晓燕
审核 REVIEWED BY	敖原明	敖原明
项目负责 PROJECT DIRECTOR	王晓燕	王晓燕
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE	王晓燕	王晓燕
校对 PRECHECKED BY	贾文来	贾文来
设计 DESIGNED BY	贾广洲	贾广洲

建设单位 CONSTRUCTE WITH：郭荣华、贾刚

工程名称 PROJECT：住宅楼

图名 DRAWING TITLE：总平面图

设计号 PRO NO.			
图号 DRAWING NO.	1/3	版次 CHANGED NO.	A
图别 DWG TYPE	总图	日期 DATE	2025.10

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归三桥设计有限公司所有。