



技术经济指标

项目	单位	数量
建设用地面积	m ²	157.0
建筑面积		312.68
占地面积		113.4
容积率		1.99
建筑密度	%	72.23
项目位置	芒市团结大街53号附13号	
用地性质	城镇住宅用地	
层数	3	
建筑高度	12.75m	

说明:

- 1、本项目不砌筑围墙和大门。
- 2、本项目出入口为设置在西侧。
- 3、本项目东、南两面为住宅，北面为道路。
- 4、建设方在做附属工程：围墙大门不得超出用地红线。

总平面图 1:100



云南中鼎建筑设计有限公司
YUNNAN ORIENT MANSION ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
建筑行业(建筑工程)乙级:A253010120
工程勘察(岩土工程)乙级:B253010120

附注:
ANNOTATION
1. 不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸,所有尺寸均需通过放样确定。
2. 此施工图设计必须经过相关政府规划、建设、消防等相关部门及审图公司审查合格后才能进行施工。
3. 未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其相关资料。
4. 此图未盖本公司出图章和注册章,无效。

建设单位 CLIENT	赵惠兰
项目名称 PROJECT NAME	赵惠兰住宅楼
图纸名称 DRAWING NAME	总平面图

	实名 NAME	签名 SIGNATURE
审定 APPROVED BY	祝建科	祝建科
项目负责人 PROJECT LEADER	祝建科	祝建科
审核 REVIEWED BY	夏健坤	夏健坤
校对 PROOFREAD BY	夏健坤	夏健坤
设计/绘图 DESIGNED BY/DRAWN BY	董继飞	董继飞

出图专用章
SPECIAL SEAL FOR DRAWING

云南中鼎建筑设计有限公司「出图」专用章
姓名: 祝建科, 身份证号: 5251026015301012
注册编号: 520103
有效期限: 2025年12月31日
地址: 云南省芒市团结大街(西侧)13号(附13号)
统一社会信用代码: 91530302MA6K885418

执业注册师章
PRACTISING REGISTRATION DIVISION

云南省国土空间规划成果二维码

备注:
Remarks

项目位置: 芒市团结大街53号附13号
项目名称: 赵惠兰住宅楼
设计阶段: 施工图
设计日期: 2025年10月26日
设计单位: 云南中鼎建筑设计有限公司
注册编号: 5251026015301012

工程号 ENGINEERING NUMBER	2025-S010		
专业 SPECIALTY	建筑	设计阶段 DESIGN PHASE	施工图
比例 SCALE	详图	日期 DATE	2025.10
图幅 DRAWING SIZE	A2	图纸编号 DRAWING NUMBER	02/04