技术经济指标

项目	单位	数量
建设用地面积	m²	208.27
建筑面积		405.95
占地面积		126.20
容积率		1.95
建筑密度	%	60.60
项目位置		芒市环湖路北侧、圣水庄园小区东侧
用地性质		城镇住宅用地
层数		4
建筑高度		14.05m

说明：
1、本项目建设方不做大门与围墙。
2、本项目出入口为设置在南侧。
3、本项目东、西、北三面为住宅，南面为道路。

总平面图 1:100

云南中鼎建筑设计有限公司
YUNNAN ORIENT MANSION ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
建筑行业（建筑工程）乙级:A253010120
工程勘察（岩土工程）乙级:B253010120

附 注：
ANNOTATION
1. 不可按图纸（含CAD文件）量取尺寸，所有尺寸均需通过放样确定。
2. 此施工图设计必须经过相关政府规划、建设、消防等相关部门及审图公司审查合格后才能进行施工。
3. 未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件极其相关资料。
4. 此图未盖本公司出图章和注册章，无效。

建设单位 CLIENT	冯岩贵
项目名称 PROJECT NAME	冯岩贵住宅楼
图纸名称 DRAWING NAME	总平面布置图

	实 名 NAME	签 名 SIGNATURE
审 定 APPROVED BY	祝建科	祝建科
项目负责人 PROJECT LEADER	祝建科	祝建科
审 核 REVIEWED BY	夏健坤	夏健坤
校 对 PROOFREAD BY	夏健坤	夏健坤
设计/绘图 DESIGNED BY/DRAWN BY	董继飞	董继飞

出图专用章
SPECIAL SEAL FOR DRAWING

云南省国土空间规划成果二维码

工 程 号 ENGINEERING NUMBER		2025-S007	
专 业 SPECIALTY	建 筑	设计阶段 DESIGN PHASE	施工图
比 例 SCALE	详 图	日 期 DATE	2025.07
图 幅 DRAWING SIZE	A2	图纸编号 DRAWING NUMBER	02 / 04