

经济技术指标:

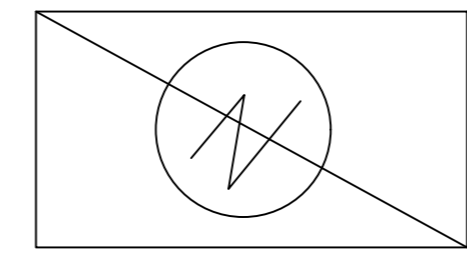
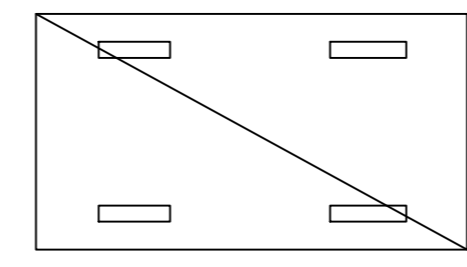
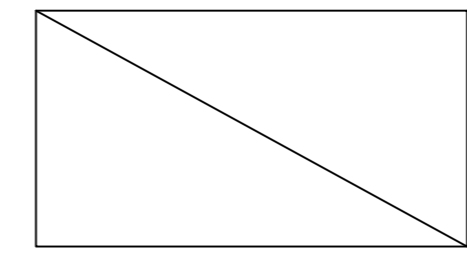
项目名称	芒市芒乡建设项目						
项目位置	芒市大街37号						
用地性质	城镇住宅用地/办公						
项目	建筑占地面积	层数	建筑面积	室内外高差	最高点高程	建筑最高点高度	建筑高度
1栋住宅楼	1047.00	8F	6858.23	0.15	936.00	33.600	26.85
2栋住宅楼	146.37	4F	418.25	0.15	919.55	16.850	14.850
消防水池发电机房	19.36	1D/1F	100.12	0.00	905.85	3.450	3.00
合计	1212.73		7376.60				

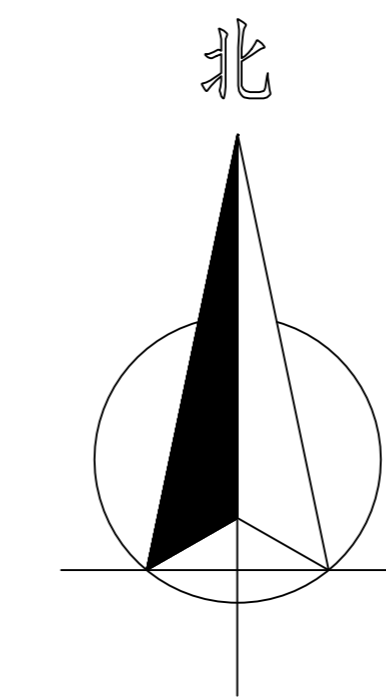
用地面积	2470.80	单位	平方米	备注
总建筑面积	7376.60	单位	平方米	
计容面积	7295.84	单位	平方米	
建筑占地面积	1212.73	单位	平方米	
绿地面积	252.02	单位	平方米	
密度	49.08	单位	%	
容积率	2.95	单位	1.0000	
绿地率	10.2	单位	%	
车位数	64	室内车位25个	辆	机械车位24个,普通车位1个
		室外车位39个	辆	机械车位36个,普通车位3个

车位配置计算表:

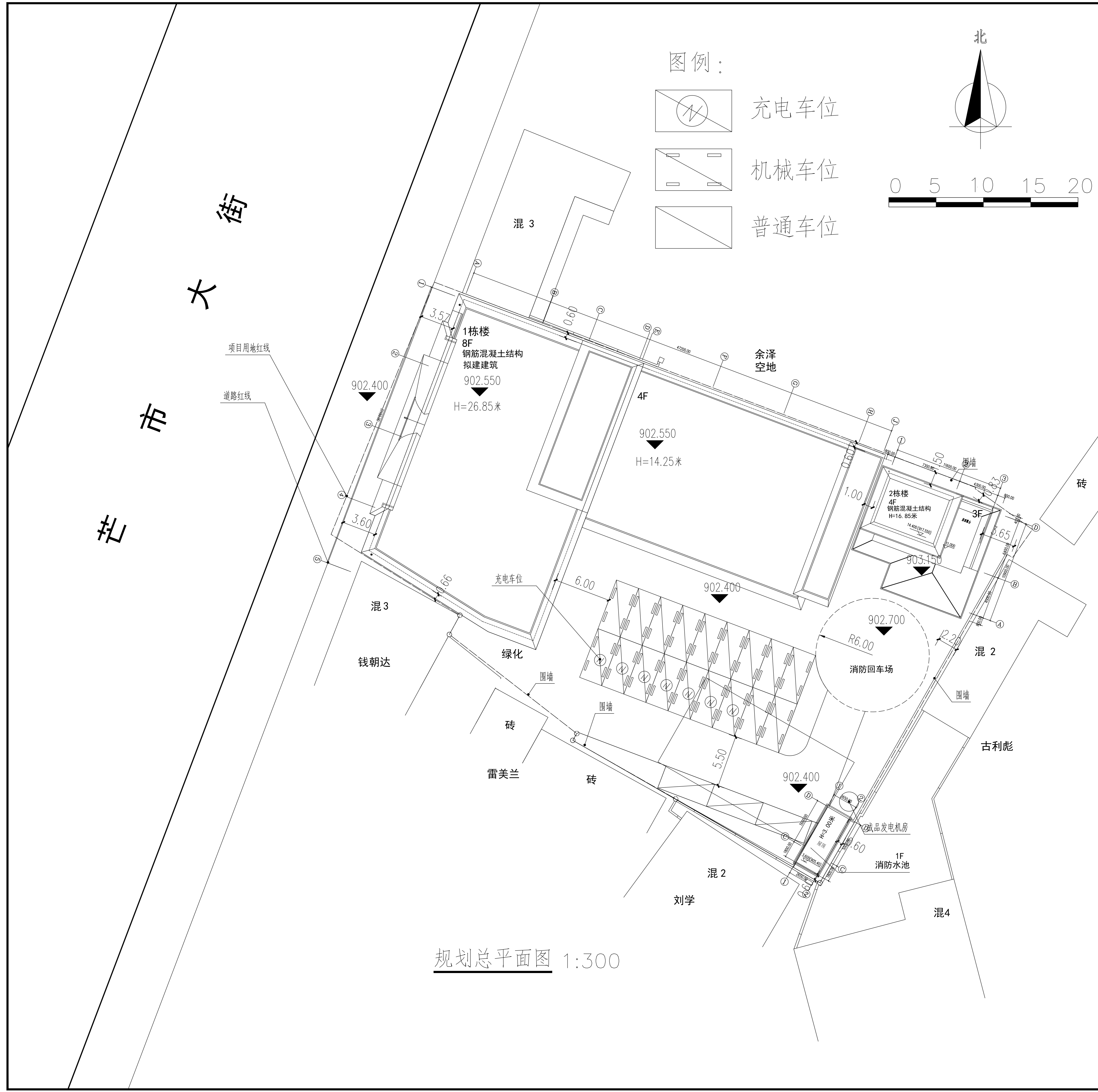
名称	建筑面积	商业面积	商业车位配置	住宅面积	住宅车位配置	车位总和
1栋	6858.23	352.57	2.82	6061.86	59.02	61.84
2栋	418.25	/	/	418.25	/	1.50
消防水池	100.12	/	/	/	/	0.00
合计:	7216.37	/	/	/	/	64.00

图例:

-  充电车位
-  机械车位
-  普通车位



规划总平面图 1:300



云南省国土空间规划成果二维码

项目名称: 芒市芒乡建设项目
 编制单位: 德宏州建筑设计院有限公司
 编制日期: 2025-01-02

云南省工程勘察设计文件(出图)专用章

单位名称: 德宏州建筑设计院有限公司
 证书编号: 5300749
 有效期至: 2030年01月02日
 资质: 建筑行业(建筑工程)乙级
 云南省住房和城乡建设厅2025年01月02日颁发
 项目编号: 4202500011775 项目名称: 德宏芒乡房地产开发有限公司-芒市芒乡
 建设内容: 方案设计

德宏州建筑设计院有限责任公司		建设单位: 德宏芒乡房地产开发有限公司		工程号	2025-S008
资质等级: 乙级 证书编号: 530007494		工程项目: 芒市芒乡建设项目		日期	2025.3
审定	张永忠	项目负责人	雷景林	设计阶段	施工图
审核	钟钰	设计	雷景林	专业	建筑
校对	董宝助	制图(cad)	雷景林	比例	详图
				图纸编号	4/9

注: 本图版权为德宏州建筑设计院有限责任公司所有, 不得翻印, 未盖本院出图专用章无效。