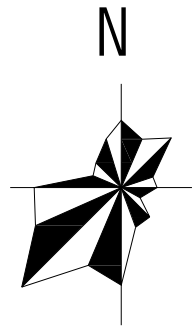
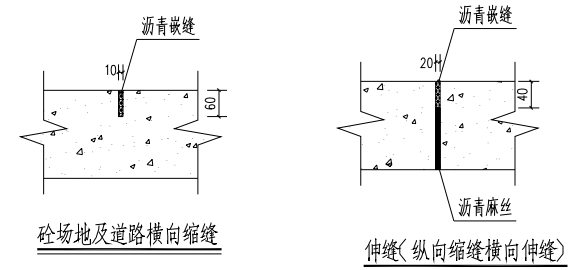
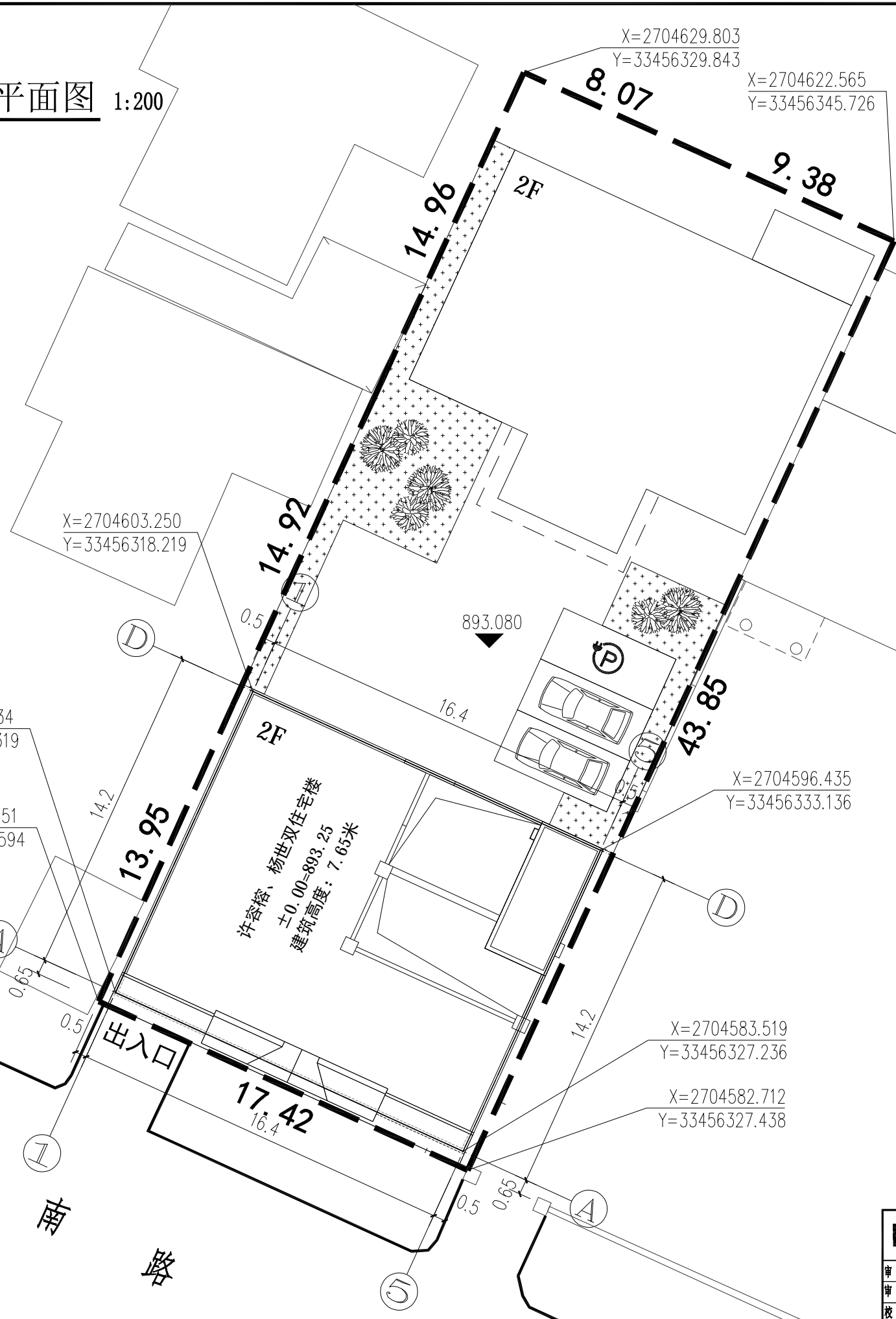


许容榕、杨世双住宅楼总平面图 1:200



图例:

现有建筑	
新建建筑	
用地红线	
绿化	
机动车位	
充电桩车位	



注: 混凝土路面每隔5-7米设横向缩缝一道, 每隔20-30米设纵向伸缝一道
路宽大于6米时路中设缩缝一道, 混凝土整体路面可用切割机将混凝土切
开, 或施工中留10-15缝中间灌沥青。

主要技术经济指标				
序号	项目	单位	数值	备注
1	总用地面积	m ²	765.80	
	总建筑面积	m ²	991.54	
2	其中 已建住宅楼建筑面积	m ²	497.60	
	新建住宅楼建筑面积	m ²	493.94	
	总建筑面积基底面积	m ²	439.02	
3	其中 已建住宅楼基底面积	m ²	200.6	
	新建住宅楼基底面积	m ²	238.42	
4	建筑密度		57.3%	
5	容积率		1.29	
6	绿化面积	m ²	81.07	
7	绿地率		10.59%	
8	机动车位	辆	3	
9	充电桩车位	辆	1	10%的停车位配套
10	总套数	套	2	新建1套, 已建1套
11	项目位置	德宏州芒市榕树南路		
12	用地性质	住宅		
13	建筑高度	7.65米		
14	层数	2层		

云南省工程勘察设计文件(出图)专用章
 单位名称: 云南城邑建筑设计有限公司
 证书编号: 53010003
 有效期至: 2025年03月15日
 专业: 建筑工程(建筑工程)乙级
 云南省住房和城乡建设厅2025年03月15日备案
 章的防伪编号: 45825860138488 防伪码: 555555 防伪码安全码: 555555

云南城邑建筑设计有限公司		建设单位: 许容榕、杨世双	档案号:
		项目名称: 许容榕、杨世双住宅楼	工程编号:
		子项名称: 住宅楼	设计阶段: 施工图
审定: 董胜	项目负责: 董胜	董胜	专业: 建筑
审核: 杜昌平	专业负责: 杜昌平	杜昌平	日期: 2025.09
校对: 董胜	设计: 杨荣华	杨荣华	第 张 共 张