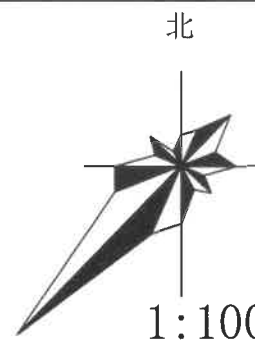


# 王叶住宅楼用地平面布置图



云南道恩建筑设计  
有限公司

YUNNAN DAWN ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD

图例

	建筑用地红线
	新建建筑
	出入口
地X=2702424.869 地Y=33458454.376	地块坐标点
轴X=2702422.485 轴Y=33458454.357	建筑轴线坐标点
	建筑轴线
	屋顶挑檐投影线

序号	项目名称	经济指标								
1	总用地面积	290.00m <sup>2</sup>								
2	净用地面积	290.00m <sup>2</sup>								
3	总建筑面积	729.43m <sup>2</sup>								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>编号</th> <th>建筑基底面积/每栋</th> <th>总建筑面积/每栋</th> <th>备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>住宅楼&lt;新建&gt;</td> <td>199.22m<sup>2</sup></td> <td>729.43m<sup>2</sup></td> <td>4层1栋</td> </tr> </tbody> </table>			编号	建筑基底面积/每栋	总建筑面积/每栋	备注	住宅楼<新建>	199.22m <sup>2</sup>	729.43m <sup>2</sup>	4层1栋
编号	建筑基底面积/每栋	总建筑面积/每栋	备注							
住宅楼<新建>	199.22m <sup>2</sup>	729.43m <sup>2</sup>	4层1栋							
4	总基底面积	199.22m <sup>2</sup>								
5	建筑密度	68.70%								
6	容积率	2.52								
7	用地性质	城镇住宅用地/住宅								
8	建筑高度	16.15m								
9	建筑层数	四层								
10	项目位置	芒市居安路4号。								

审定	赵显骏	赵显骏
审核	杨丙洋	杨丙洋
校对	刘正伟	刘正伟
项目负责	杨丙洋	杨丙洋
专业负责	杨丙洋	杨丙洋
设计绘图	李永兵	李永兵

建设单位	王叶楼
项目名称	住宅楼
图纸名称	用地平面布置图
工程编号	
日期	2025/07
比例	详图
图别	规划
图号	第1张 共1张
设计单位出图章	

## 说明:

1. 受甲方委托我所做规划设计。
2. 甲方提供地形图1:100。
3. 本工程位于云南省德宏傣族景颇族自治州芒市居安路4号。
4. 本工程用地红线坐标必须经有关测绘部门确定后方可放线。
5. 本工程主要出入口共1个。
6. 基地场地内雨水及污水均排向室外道路接污水管网。
7. 基地场地内电力、通讯进线、给水详相关图纸。
8. 本工程新建建筑坐标均为轴线交汇点坐标。
9. 本工程为剪力墙结构4层，建筑高度:16.15m;
10. 围墙做法详西南18J812-60-1。
11. 场地出入口处设置成品减速带。

云南省工程勘察设计文件(出图)专用章	
单位名称: 云南道恩建筑设计有限公司	
证书编号: 3301143	
有效期至: 2025年09月14日	
类别: 建筑行业(建筑工程)丙级	
云南省住房和城乡建设厅2024年12月09日备案	
备案图章编号: 428394022854 项目负责人: 王叶住宅楼 专业: 建筑工程	

	云南省国土空间规划成果二维码 编制单位: 云南道恩建筑设计有限公司 项目编号: S250710020301143 编制日期: 2025年07月10日
--	---

中华人民共和国注册建筑师 姓名: 杨丙洋 注册号: 5301143-0003 有效期至: 2026年06月30日
---

注册工程师签章

一. 本图版权为云南道恩建筑设计有限公司所有, 不得翻印。  
 二. 未盖本公司出图专用章本图无效。  
 三. 二维码与工程信息不一致本图无效。  
 联系电话: 13578227161

