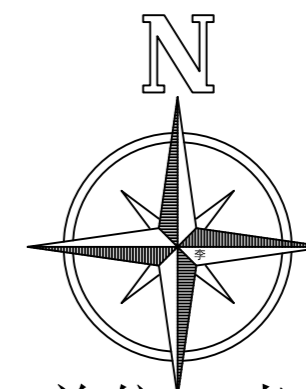
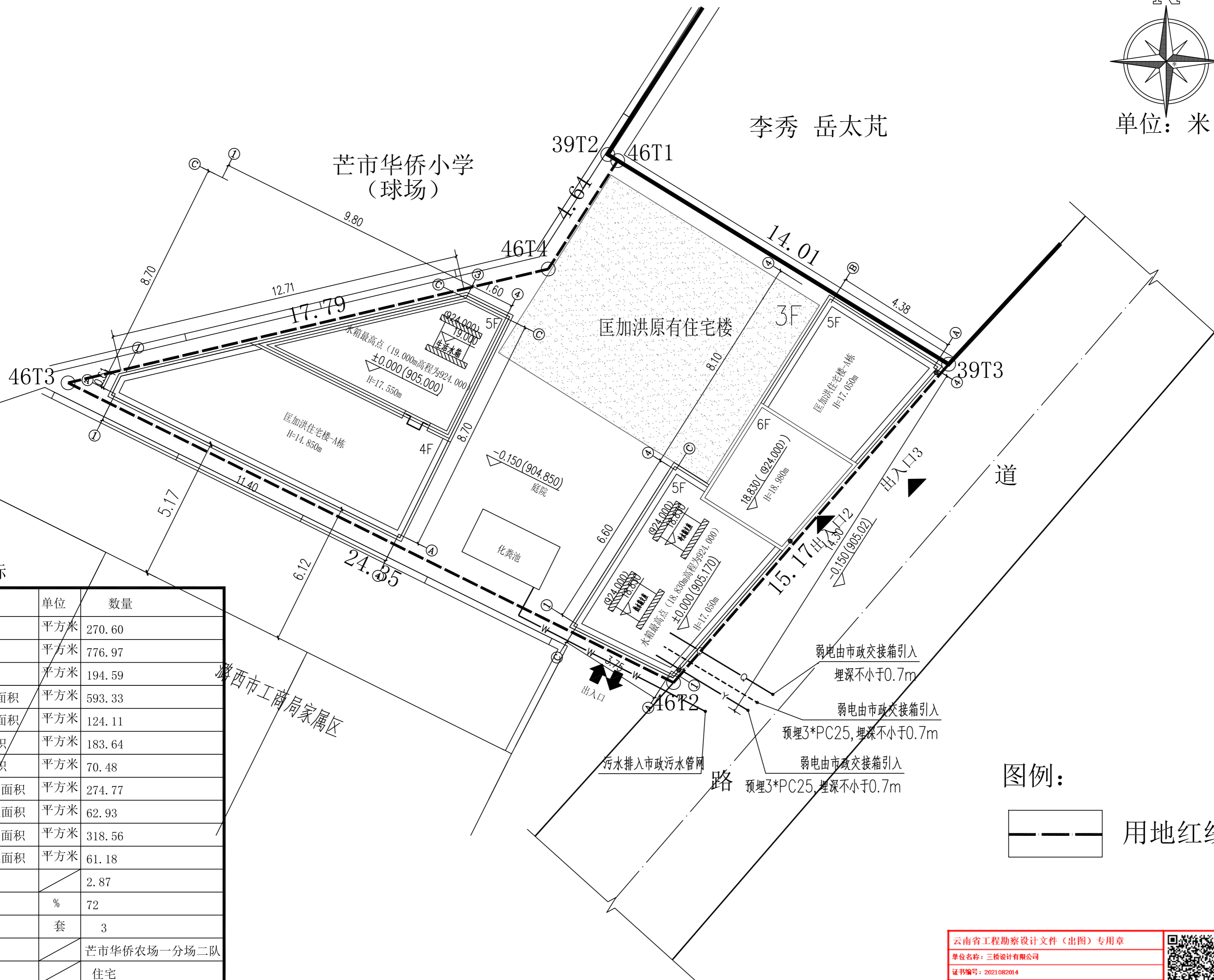


匡加洪住宅楼--总平面规划布置图 1:100



三桥设计有限公司
 地址：西藏拉萨市八一路哈达滨河花园
 西区五排4栋16单元102
 资质证书编号：A254004401
 建筑行业（建筑工程）乙级

李秀 岳太芄



经济技术指标

| 项目 | 单位 | 数量 |
|----------|-----|----------------------|
| 规划用地面积 | 平方米 | 270.60 |
| 总建筑面积 | 平方米 | 776.97 |
| 总占地面积 | 平方米 | 194.59 |
| 其中 | | |
| 新建总建筑面积 | 平方米 | 593.33 |
| 新建总占地面积 | 平方米 | 124.11 |
| 原有建筑面积 | 平方米 | 183.64 |
| 原有占地面积 | 平方米 | 70.48 |
| 其中 | | |
| 新建A栋建筑面积 | 平方米 | 274.77 |
| 新建A栋占地面积 | 平方米 | 62.93 |
| 新建B栋建筑面积 | 平方米 | 318.56 |
| 新建B栋占地面积 | 平方米 | 61.18 |
| 容积率 | | 2.87 |
| 建筑密度 | % | 72 |
| 套数 | 套 | 3 |
| 项目位置 | | 芒市华侨农场一分场二队 |
| 用地性质 | | 住宅 |
| 建筑高度 | 米 | A: 17.55m; B: 18.98m |
| 层数 | 层 | A: 4层; B: 5层 |

注：图示标注尺寸均为轴线尺寸，外墙距用地界线尺寸均≥200mm。

备注 REMARK

项目编码 STAMP
(打码机打码位置)

注册执业签章

| | |
|--------|-------------|
| 姓名 | 王晓燕 |
| 注册证书号码 | 225400148 |
| 注册印章号码 | 5400440-003 |

| | | |
|--------------------------------|-----|-----|
| 审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY | 王晓燕 | 王晓燕 |
| 审核 REVIEWED BY | 邓国华 | 邓国华 |
| 项目负责 PROJECT DIRECTOR | 王晓燕 | 王晓燕 |
| 专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE | 王晓燕 | 王晓燕 |
| 校对 CHECKED BY | 王志宁 | 王志宁 |
| 设计 DESIGNED BY | 楚卿 | 楚卿 |

建设单位
CONSTRUCT WITH
匡加洪

工程名称
PROJECT
匡加洪住宅楼

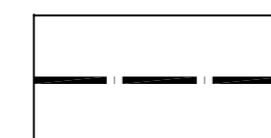
子项名称
ITEM
总平面布置图

| | |
|-------------------|---------|
| 设计号 PRO NO. | |
| 图号 DRAWING NO. | 1/4 |
| 图别 DWG TYPE | 建筑 |
| 版次 CHANGED NO. | B |
| 日期 DATE | 2025.08 |

注意：
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
 本施工图应经相关部门审批通过后方可施工；
 本图版权归三桥设计有限公司所有。

云南省工程勘察设计文件（出图）专用章
 单位名称：三桥设计有限公司
 证书编号：2021082014
 有效期至2026年07月04日

图例：



用地红线