

编号：MSXZDC2020-1 号

拟征土地现状调查报告

建设项目名称：2021 年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用
地增减挂钩项目建新区集体土地征收

征地实施单位：芒市风平镇人民政府

报告编制单位：芒市四维科技有限公司

2021 年 2 月

目 录

1、拟征土地现状调查工作依据	第 1 页
2、简述	第 1 页
2、拟用地土地利用现状情况调查表.....	第 4 页
3、拟征收土地权属情况汇总表.....	第 5 页
4、拟征收土地现状及地上附着物调查确认表.....	第 6 页
5、调查启动会议照片	第 14 页
6、实地调查照片	第 15 页
7、拟征收土地位置示意图.....	第 16 页
8、拟征收土地土地利用现状图.....	第 17 页

2021 年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟征土地现状调查报告

一、拟征土地现状调查工作依据

- 1、《中华人民共和国土地管理法》；
- 2、《中华人民共和国物权法》；
- 3、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28号）；
- 4、《自然资源部 农业农村部关于加强和改进永久基本农田保护工作的通知》（自然资规[2019]1 号）；
- 5、《国土资源听证规定》（2004 年国土资源部令第 22 号）；
- 6、《建设用地审查报批管理办法》（1999 年国土资源部第 3 号）；
- 7、《第二次全国土地调查技术规程》TD/T1014-2007；
- 8、《云南省农村集体土地确权登记发证实施细则》(2016 版)；

二、简述

2021 年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟用地为德宏生态田园康养小镇用地，拟用地的土地用途为居住用地、商住混合用地及娱乐康体用地。项目位于芒市潞梁路西北侧、管养站西南侧，拟用地总面积 13.3888 公顷。项目拟征收芒市风平镇芒赛村民委员会芒赛村民小组农民集体所有土地 1.4573 公顷、芒市风平镇芒赛村民委员会芒崮村民小组农民集体所有土地 11.9315 公顷。

至 2021 年 2 月，芒市风平镇芒赛村民委员会芒崮村民小组总人口

499人（其中劳动人口279人）、风平镇芒赛村民委员会芒赛村民小组总人口1339人（其中劳动人口749人），本项目拟征土地占芒市风平镇芒赛村民委员会芒赛村民小组17户涉及人口75人、芒市风平镇芒赛村民委员会芒赛村民小组68户涉及人口326人。

风平镇位于芒市坝中部，距离芒市8公里，国土面积394.42平方公里，最高海拔2890米，最低海拔835米，属低纬度亚热带季风气候。风平是一个以傣族为主，德昂族、傈僳族、阿昌族等民族融合而居的山坝结合乡镇，自然资源丰富，区位优势独特，民族文化灿烂，发展后劲十足。全镇共辖12个村（居）委会（其中2个山区村委会，1个居委会），100个自然村，192个村（居）民小组，15182户，72054人。全镇耕地面积119388亩，其中，水田89443亩、旱地27795亩，临时性耕地2150亩。2019年，全镇实现农村经济总收入19.19亿元，农民人均纯收入13033元。近年来，风平镇按照“现代农业富镇、工业经济强镇、民族文化活镇、区位枢纽拓镇、教育科技兴镇”的发展思路，攻克“基础设施建设、中心集镇建设、产业基地建设、社会教育建设”难关，加快郊区型乡镇向城市型乡镇转变，实现城镇化与农业产业化同步推进、协调发展。未来几年，风平将重点实施“166”工程，即“1个核心城镇、6个小镇中心经济、6个产业发展基地”。1个核心城镇：依托近郊和区位优势，发挥集镇辅助城区功能，打造芒市外围核心城市型乡镇；6个小镇中心经济：芒市火车站站前小镇、云南省芒市航空小镇、云南省芒市咖啡小镇、德宏国际旅游健康小镇、法帕温泉康体小镇、风平特色小镇；6个产业发展基地：铁路高速路物流中转基地、工业产业园区发展基地、农业冷链仓储集散基地、温泉

康养休闲基地、民族特色乡村旅游文化基地、高寒山区观光游览基地。

根据拟征收项目的现状情况调查需要，2021年2月，在风平镇人民政府的统一组织下，风平镇项目征地组负责人及相关征地人员、风平镇自然资源所相人员、风平镇芒赛村民委员会芒赛村民小组负责人及所涉及的农户代表、风平镇芒赛村民委员会芒崮村民小组负责人及所涉及的农户代表、土地现状情况调查编制单位技术人员共同出席最现场，指认和确认项目拟征收范围内的土地、地上附着物及青苗归属、数量等。

根据《云南省土地勘测定界实施细则（2016版）》及相关文件的要求，项目拟用地土地利用现状地类采用芒市2018年末土地利用现状变更调查数据。

芒市四维科技有限公司

2021年2月25日



2021年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟用地土地利用现状情况调查表

行政辖区：德宏州芒市

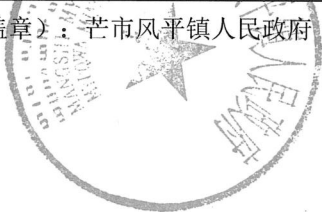
面积单位：公顷

权属单位			农用地													建设用地		未利用地		合计										
			农用地	耕地	其中				园地	其中	林地	其中	其它农用地	交通用地	其中						住宅用地	其中	农村宅基地	未利用地	其中					
平田	梯田	平旱地			坡地	果园	有林地	农村道路							水域及水利设施用地	其中		其它土地	田坎	设施农用地					水域及水利设施用地	其中				
乡、镇	村委会	村民小组																												
风平镇	芒赛村民委员会	芒崮村民小组	11.9315	11.5276	11.5276							0.4039	0.2269	0.2269	0.1770		0.1770												11.9315	
		芒赛村民小组	1.4573	1.3818	1.3818								0.0755	0.0342	0.0342	0.0413		0.0413											1.4573	
		合计	13.3888	12.9094	12.9094								0.4794	0.2611	0.2611	0.2183		0.2183											13.3888	
			拟征收风平镇集体土地合计	13.3888	12.9094	12.9094							0.4794	0.2611	0.2611	0.2183		0.2183											13.3888	
		拟征收芒市土地合计	13.3888	12.9094	12.9094							0.4794	0.2611	0.2611	0.2183		0.2183											13.3888		

征地实施单位（盖章）：芒市风平镇人民政府

编制单位（盖章）：芒市四维科技有限公司

调查时间：2021年2月2日


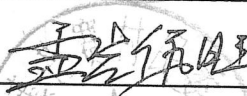
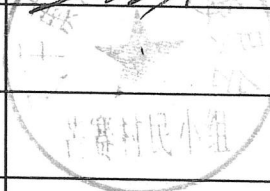



附件 2

2021年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟征收土地权属情况汇总表

行征辖区：德宏州芒市

单位：公顷

序号	土地权利人			权属性质	土地登记状况 (土地证号)	拟征收土地总面积	其中					权利人(签章)		
	风平镇	芒赛村民委员会	村民小组				农用地	其中					建设用地	未利用地
								耕地	园地	林地	其他农用地			
1	风平镇	芒赛村民委员会	芒峡村民小组	集体	芒集有(2013)第02350号	11.9315	11.9315	11.5276			0.4039			
2			芒赛村民小组	集体	芒集有(2013)第02372号	1.4573	1.4573	1.3818			0.0755			
			小计				13.3888	13.3888	12.9094			0.4794		
合计						13.3888	13.3888	12.9094			0.4794			
总计						13.3888	13.3888	12.9094			0.4794			

征地实施单位(盖章)  芒市风平镇人民政府

编制单位(盖章)  芒市四维科技有限公司

调查时间:2021年2月25日

2021年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟征收土地地上附着物调查确认表

行政辖区：德宏州芒市

乡(镇)	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积	结构	面积(m ²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注
风平镇	芒赛村民委员会	芒赛村民小组	线二回	无			水泥管(100cm)	节	6		无茎豆	亩	1.523		线二回	2021.2.25
							香(芭)蕉	株	18	本地品种结果树						
			朗小二	无			茶叶菜	株	5		甜脆玉米	亩	2.014		朗小二	2021.2.25
							水泥管(60cm)	节	12							
			朗小三	无			香(芭)蕉	株	35	本地品种结果树	甜脆玉米	亩	2.776		朗小三	2021.2.25
							香(芭)蕉	株	102	本地品种结果树						
							水泥管(60cm)	节	5							
			朗月相门	无			生产用房	m ²	38.37	简易房	马铃薯	亩	2.938		朗月相	2021.2.25
							香(芭)蕉	株	58	本地品种结果树						
							水泥管(60cm)	节	3							
			朗二罕	无			香(芭)蕉	株	218	本地品种结果树	马铃薯	亩	1.679		朗二罕	2021.2.25
							水泥管(100cm)	节	3							
			朗三旺	无			香(芭)蕉	株	16	本地品种结果树	甜脆玉米	亩	1.148		朗三旺	2021.2.25
							水泥管(80cm)	节	3		无茎豆	亩	1.553			
							生产用房(简易房)	m ²	4							
			孟三	无			香(芭)蕉	株	16	本地品种结果树	甜脆玉米	亩	1.079		孟三	2021.2.25
							水泥管(60cm)	节	3							
							茶叶菜	株	5							
			孟荣	无			香(芭)蕉	株	50	本地品种结果树	甜脆玉米	亩	1.604		孟荣	
							香(芭)蕉	株	197	本地品种结果树						
朗板练	无			茶叶菜	株	5		马铃薯	亩	4.275		朗板练	2021.2.25			
				水泥管(60cm)	节	4										
				水泥管(60cm)	节	5										
肖岩团	无			水泥管(100cm)	节	5		秋葵	亩	1.522		肖岩团	2021.2.25			
				水泥管(60cm)	节	5		番茄	亩	0.954						
				茶叶菜	株	5		甜脆玉米	亩	1.066						
				香(芭)蕉	株	196	本地品种结果树	丝瓜	亩	1.882						
				竹片大棚	m ²	1254.49										
孟波月喊凹	无			茶叶菜	株	5		无茎豆	亩	3.419		孟波月喊凹	2021.2.25			
				水泥管(60cm)	节	4										
				水泥管(100cm)	节	5										
				香(芭)蕉	株	86	本地品种结果树									
朗波岩孟	无			茶叶菜	株	5		甜脆玉米	亩	1.454		朗波岩孟	2021.2.25			
				水泥管(60cm)	节	3										
				香(芭)蕉	株	60	本地品种结果树									
				水泥管(100cm)	节	20										
线罕	无			生产用房	m ²	45.19	简易房	秋葵	亩	1.145		线罕	2021.2.25			
				香(芭)蕉	株	29	本地品种结果树									
				水泥管(60cm)	节	4								甜脆玉米	亩	1.292
				水泥管井	米	4										
项小凹	无			茶叶菜	株	3		甜脆玉米	亩	0.320		项小凹	2021.2.25			
				芒果树	株	1	本地品种高产结果树									
				香(芭)蕉	株	58	本地品种结果树									
				水泥管(60cm)	节	4		无茎豆	亩	1.487						

征地实施单位(盖章): 风平镇人民政府

编制单位(盖章): 芒市四维科技有限公司

村民委员会(盖章): 芒赛村民委员会 村民小组(盖章): 芒赛村民小组 调查时间: 2021年2月25日

2021年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟征收土地地上附着物调查确认表

行政辖区：德宏州芒市

乡(镇)	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗				
				合计面积(m ²)	结构	面积(m ²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量		
风平镇	芒赛村民委员会	芒峡村民小组	朗二旺	无			茶叶菜	株	4		马铃薯	亩	1.531	朗二旺	2021.2.25
						缅甸桃	株	3	高产结果树优质品种						
						哩啦竹	株	18							
						香(芭)蕉	株	27	本地品种结果树						
			刀小二	无			水泥管(40cm)	节	12		马铃薯	亩	0.247	刀小二	2021.2.25
						茶叶菜	株	5							
						哩啦竹	株	80							
						香(芭)蕉	株	15	本地品种结果树						
			线波月保	无			水泥管(100cm)	节	3		无茎豆	亩	2.420	线波月保	2021.2.25
						香(芭)蕉	株	89	本地品种结果树						
			线咪团进	无			茶叶菜	株	4		甜脆玉米	亩	3.053	线咪团进	2021.2.25
						水泥管(40cm)	节	4							
						帕喊	株	2							
						PVC水管(40cm)	米	9							
						哩啦竹	株	20							
			线小三	无			水泥管(60cm)	节	7		马铃薯	亩	1.064	线小三	2021.2.25
						茶叶菜	株	12		甜脆玉米	亩	0.256			
						香(芭)蕉	株	40	本地品种结果树	无茎豆	亩	1.006			
						水泥管(40cm)	节	15		秋葵	亩	0.628			
			项波岩万所	无			水泥管(40cm)	节	10		无茎豆	亩	2.545	项波岩万所	2021.2.25
			茶叶菜	株	10										
方波岩相旺	无			茶叶菜	株	20		西瓜	亩	0.146	方波岩相旺	2021.2.25			
			竹片大棚	m ²	2642.56										
			香(芭)蕉	株	12	本地品种结果树									
			水泥管(40cm)	节	6										
							丝瓜	亩	1.614						
方波岩喂过	无			香(芭)蕉	株	81	本地品种结果树	甜脆玉米	亩	3.839	方波岩喂过	2021.2.25			
			茶叶菜	株	8		丝瓜	亩	1.302						
			水泥管(40cm)	节	28		马铃薯	亩	1.082						
			竹片大棚	m ²	770.87										
线小赛	无			水泥管(40cm)	节	4		甜脆玉米	亩	1.540	线小赛	2021.2.25			
杨波岩旺	无			水泥管(40cm)	节	22		无茎豆	亩	1.812	杨波岩旺	2021.2.25			
			香(芭)蕉	株	90	本地品种结果树									
			茶叶菜	株	31										
			哩啦竹	株	21										
杨月软	无			水泥管(60cm)	节	8		甜脆玉米	亩	1.935	杨月软	2021.2.25			
			茶叶菜	株	23										
			哩啦竹	株	45										
肖波所静	无			水泥管(60cm)	节	9		马铃薯	亩	2.521	肖波所静	2021.2.25			
			大竹	株	31										

征地实施单位(盖章): 风平镇人民政府

编制单位(盖章): 芒市四维科技有限公司

村民委员会(盖章):

村民小组(盖章):

调查时间: 2021年2月25日

2021年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟征收土地地上附着物调查确认表

行政辖区：德宏州芒市

乡(镇)	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积(m ²)	结构	面积(m ²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注
风平镇	芒赛村民委员会	芒赛村民小组	曹三	无			缅桃	株	2	高产结果树优质品种	甜脆玉米	亩	1.542		曹三	2021.2.25
							水泥管(60cm)	节	4							
			曹小眼	无			大竹	棵	35		无茎豆	亩	5.487		曹小眼	2021.2.25
							生产用房	m ²	30.46	简易房						
							水泥管(60cm)	节	17							
							水泥管(40cm)	节	16							
							茶叶菜	株	15							
							哩啦竹	株	306							
			曹二保	无			大竹	株	50		甜脆玉米	亩	2.952		曹二保	2021.2.25
							茶叶菜	株	28							
							水泥管(60cm)	节	9		秋葵	亩	1.052			
							水泥管(40cm)	节	16							
							香(芭)蕉	株	36	本地品种结果树	马铃薯	亩	1.312			
							哩啦竹	株	302							
							芒果	株	3	本地品种高产结果树						
							生产用房	m ²	18.41	空心砖						
			线岩相	无				水泥管(60cm)	节	3		甜脆玉米	亩	2.389		线岩相
							茶叶菜	株	3							
			线波杨	无			水泥管(60cm)	节	8		无茎豆	亩	2.983		线波杨	2021.2.25
							哩啦竹	株	158							
水泥管(80cm)	节	10														
朗二	无			水泥管(60cm)	节	8		马铃薯	亩	2.721		朗二	2021.2.25			
				大竹	株	58										
				茶叶菜	株	6		无茎豆	亩	1.243						
项岩景保	无			水泥管(100cm)	节	8		秋葵	亩	1.230		项岩景保	2021.2.25			
				水泥管(80cm)	节	8										
				缅桃	株	1	高产结果树优质品种	日本瓜	亩	1.046						
				香(芭)蕉	株	56	本地品种结果树									
刀岩放	无			水泥管(60cm)	节	4		甜脆玉米	亩	2.038		刀岩放	2021.2.25			
				水泥管(80cm)	节	18										
				香(芭)蕉	株	16	本地品种结果树									
朗小赛	无			香(芭)蕉	株	65	本地品种结果树	丝瓜	亩	1.955		朗小赛	2021.2.25			
				茶叶菜	株	8										
				水泥管(100)	节	5										
				竹片大棚	m ²	2261.34										
方波相保	无			水泥管(60cm)	节	14		马铃薯	亩	0.487		方波相保	2021.2.25			
				茶叶菜	株	17										
				杂木40cm以上	棵	1		丝瓜	亩	0.780						
				生产用房	m ²	10	简易房									
				哩啦竹	株	12		秋葵	亩	2.262						
				PVC水管(20cm)	米	5										

征地实施单位(盖章): 风平镇人民政府

编制单位(盖章): 芒市四维科技有限公司

村民委员会(盖章): 芒赛村民委员会

村民小组(盖章): 芒赛村民小组

调查时间: 2021年2月25日

2021年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟征收土地地上附着物调查确认表

行政辖区：德宏州芒市

乡(镇)	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期				
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗								
				合计面积(m ²)	结构	面积(m ²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注			
风平镇	芒赛村民委员会	芒赛村民小组	线岩吞	无		竹片大棚	m ²	1255.46				丝瓜	亩	1.883	线岩吞	2021.2.25			
						茶叶菜	株	10				马铃薯	亩	0.632					
						水泥管(40cm)	节	10											
						香(芭)蕉	株	30	本地品种结果树										
			刀小三	无		茶叶菜	株	5							丝瓜	亩	1.074	刀小三	2021.2.25
						水泥管(100cm)	节	5											
						水泥管(40cm)	节	6											
						竹片大棚	m ²	1333.34											
			刀波罕旺	无		茶叶菜	株	5							无茎豆	亩	1.654	刀波罕旺	2021.2.25
						香(芭)蕉	株	35	本地品种结果树										
						水泥管(100cm)	节	5											
						水泥管(60cm)	节	6											
			线岩所	无		水泥管(40cm)	节	6							马铃薯	亩	0.844	线岩所	2021.2.25
						茶叶菜	株	20							丝瓜	亩	1.167		
						香(芭)蕉	株	30	本地品种结果树										
						标准棚	m ²	1004.74											
						缅桃	株	6	高产结果树优质品种										
			孟波喂英	无		香(芭)蕉	株	16	本地品种结果树						甜脆玉米	亩	4.173	孟波喂英	2021.2.25
						茶叶菜	株	5											
						水泥管(40cm)	节	6											
水泥管(80cm)	节	6																	
肖波旺所	无		水泥管(40cm)	节	6							马铃薯	亩	0.296	肖波旺所	2021.2.25			
			茶叶菜	株	15							秋葵	亩	0.006					
			香(芭)蕉	株	55	本地品种结果树													
肖波岩相团	无		茶叶菜	株	12							无茎豆	亩	3.240	肖波岩相团	2021.2.25			
			水泥管(40cm)	节	10							秋葵	亩	1.892					
			香(芭)蕉	株	237	本地品种结果树													
			缅桃	株	3	高产结果树优质品种													
项波岩旺所	无		水泥管(40cm)	节	6							马铃薯	亩	1.639	项波岩旺所	2021.2.25			
			香(芭)蕉	株	20	本地品种结果树													
			茶叶菜	株	10														
线波月所坐	无		竹片小棚	m ²	1800.79							丝瓜	亩	1.690	线波月所坐	2021.2.25			
			香(芭)蕉	株	50	本地品种结果树													
孟小岩	无										马铃薯	亩	2.556	孟小岩	2021.2.25				
朗岩团旺	无		水泥管(60cm)	节	4							马铃薯	亩	1.871	朗岩团旺	2021.2.25			
			香(芭)蕉	株	16	本地品种结果树													
孟月喊回	无		标准棚	m ²	1016.67										孟月喊回	2021.2.25			
			茶叶菜	株	10														
			香(芭)蕉	株	20	本地品种结果树													
			水泥管(40cm)	节	20														
			生产用房	m ²	33.14	简易房													

征地实施单位(盖章): 风平镇人民政府

编制单位(盖章): 芒市四维科技有限公司

村委会(盖章): 芒赛村民委员会 村民小组(盖章): 芒赛村民小组

调查时间: 2021年2月25日

2021年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟征收土地地上附着物调查确认表

行政辖区：德宏州芒市

乡(镇)	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积(m ²)	结构	面积(m ²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注
风平镇	芒赛村民委员会	芒咪村民小组	线放	无		香(芭)蕉	株	8	本地品种结果树	小瓜	亩	2.351		线放	2021.2.25	
						水泥管(40cm)	节	5								
						茶叶菜	株	10								
						春树(40cm以上)	株	2								
						钢架大棚	m ²	2188.81								
			孟小二	无		芒果	株	10	3年以上未结果树	马铃薯	亩	2.819		孟小二	2021.2.25	
						水泥管(40cm)	节	10								
						茶叶菜	株	16								
			孟波岩保旺	无		芒果	株	5	3年以上未结果树	秋葵	亩	1.832		孟波岩保旺	2021.2.28	
						茶叶菜	株	15		马铃薯	亩	1.850				
						水泥管(40cm)	节	4								
			朗岩吞	无		哩啦竹	株	20		马铃薯	亩	1.433		朗岩吞	2021.2.25	
						PVC管(20cm)	节	12								
						水泥管(40cm)	节	5								
						缅甸桃	株	3	高产结果树优质品种							
						香(芭)蕉	株	50	本地品种结果树							
			朗波岩全	无		茶叶菜	株	3		马铃薯	亩	0.127		朗波岩全	2021.2.25	
						水泥管(40cm)	节	4		丝瓜	亩	0.023				
						香(芭)蕉	株	20	本地品种结果树							
			岳三门	无		柳树10cm以上	棵	3		马铃薯	亩	2.149		岳三门	2021.2.25	
杂树	棵	15														
水泥管(40cm)	节	6														
线岩相过	无		水泥管(40cm)	节	7		马铃薯	亩	1.594							
孟波岩新	无		香(芭)蕉	株	5	本地品种结果树	马铃薯	亩	0.623		孟波岩新	2021.2.25				
			水泥管(60cm)	节	8											
			水泥管(40cm)	节	6											
线咩相保	无		香(芭)蕉	株	15	本地品种结果树	甜脆玉米	亩	3.905		线咩相保	2021.2.25				
朗波相眼	无		茶叶菜	株	8		秋葵	亩	2.915		朗波相眼	2021.2.25				
			香(芭)蕉	株	18	本地品种结果树										
			水泥管(100cm)	节	6											
			水泥管(60cm)	节	4											
			缅甸桃	株	4	高产结果树优质品种										
朗波月小	无		香(芭)蕉	株	26	本地品种结果树	甜脆玉米	亩	2.297		朗波月小	2021.2.25				
			水泥管(100cm)	节	3											
			水泥管(60cm)	节	5											
			茶叶菜	株	6											
项小二	无		香(芭)蕉	株	16	本地品种结果树	秋葵	亩	0.193		项小二	2021.2.25				
			水泥管(80cm)	节	8											
刀二喊凹	无		水泥管(60cm)	节	6		甜脆玉米	亩	3.197		刀二喊凹	2021.2.25				
			香(芭)蕉	株	5	本地品种结果树										
			茶叶菜	株	3											

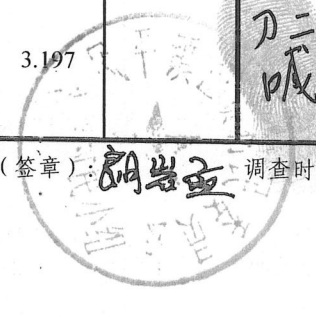
征地实施单位(盖章): 风平镇人民政府

编制单位(盖章): 芒市四维科技有限公司

村委会(盖章): 芒赛村

村民小组(盖章): 芒咪

调查时间: 2021年2月25日



2021年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟征收土地地上附着物调查确认表

行政辖区：德宏州芒市

乡(镇)	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期					
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗									
				合计面积(m ²)	结构	面积(m ²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注				
风平镇	芒赛村民委员会	芒赛村民小组	刀波二召团	无			水泥管(40cm)	节	12				无茎豆	亩	3.296		刀波二召团	2021.2.25		
			孟座	无			茶叶菜	株	14					马铃薯	亩	2.233		孟座	2021.2.25	
							香(芭)蕉	株	10	本地品种结果树										
							水泥管(40cm)	节	6											
			朗岩相补	无					生产用房	m ²	10	简易房			秋葵	亩	2.135		朗岩相补	2021.2.25
									茶叶菜	株	3									
									香(芭)蕉	株	16	本地品种结果树								
			肖岩相团	无					水泥管(100cm)	节	3				马铃薯	亩	1.327		肖岩相团	2021.2.25
									香(芭)蕉	株	26	本地品种结果树								
									茶叶菜	株	36									
									香(芭)蕉	株	230	本地品种结果树								
									缅甸桃	株	11	高产结果树优质品种								
									芒果	棵	3	本地品种结果树								
			线波相所	无					柚子	棵	2	本地品种结果树			甜脆玉米	亩	1.049		线波相所	2021.2.25
									羊奶果树	棵	4									
									小叶榕	棵	8									
			项波岩相	无					香(芭)蕉	株	25	本地品种结果树			马铃薯	亩	1.539		项波岩相	2021.2.25
									水泥管(60cm)	节	3									
									茶叶菜	株	8									
			景三所	无					茶叶菜	株	20				西瓜	亩	0.146		景三所	2021.2.25
									香(芭)蕉	株	30	本地品种结果树								
									水泥管(40cm)	节	6									
			合计	无					水泥管(60cm)	节	6				小瓜	亩	2.351			
									茶叶菜	株	6									
									香(芭)蕉	株	61	本地品种结果树								
									水泥管(60cm)	节	4									
									PVC管(20cm)	节	17									
									标准棚	m ²	2021.41									
									茶叶菜	株	472									
									春树(40cm以上)	株	2									
									大竹	株	174									
									钢架大棚	m ²	2188.81									
生产用房	m ²	18.41							空心砖											
生产用房	m ²	171.16							简易房											
哩啦竹	株	982																		
柳树10cm以上	棵	3																		
芒果	株	22							3年以上未结果树											
缅甸桃	株	33							高产结果树优质品种											
帕喊	株	2																		
水泥管(100cm)	节	77																		
水泥管(40cm)	节	274																		
水泥管(60cm)	节	178																		
水泥管(80cm)	节	53																		
水泥管井	米	4																		
香(芭)蕉	株	2736	本地品种结果树																	
羊奶果树	棵	4																		
柚子	株	2	本地品种结果树																	
杂木40cm以上	棵	1																		
杂树	株	15																		
竹片大棚	m ²	9518.06																		
竹片小棚	m ²	1800.79																		
羊奶果树	棵	4																		

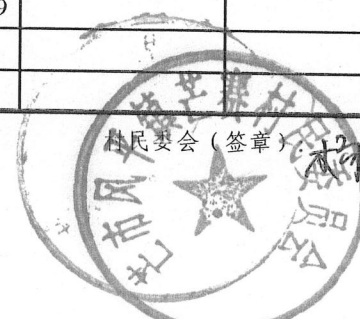
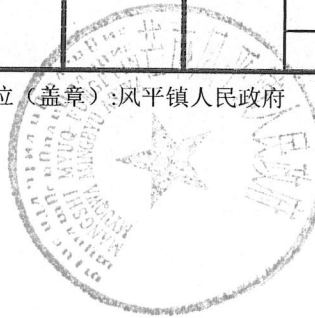
征地实施单位(盖章):风平镇人民政府

编制单位(盖章):芒市四维科技有限公司

村民委员会(盖章):芒赛村民委员会

村民小组(盖章):芒赛村民小组

调查时间:2021年2月25日



2021年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟征收土地地上附着物调查确认表

行政辖区：德宏州芒市

乡(镇)	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期			
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗							
				合计面积 (m ²)	结构	面积 (m ²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注		
风平镇	芒赛村民委员会	芒赛村民小组	帕二补			竹片小拱棚	m ²	305.23		小米辣	亩	1.162		帕二补	2021.2.25			
			邵波月相凹	无							小米辣	亩	0.132		邵波月相凹	2021.2.25		
			景三朵	无	柠檬	株	16	3年以上未结果树	小米辣	亩	0.339					景三朵	2021.2.25	
						生产用房	m ²	7.66										简易房
						番木瓜	株	6										高产结果树本地品种
					柠檬	株	22	2年以上未结果树										
					茶叶菜	株	10	5cm以下										
					茶叶菜	株	13											
					芒果	株	2	本地品种高产结果树										
					芒果	株	2	2年以上未结果树										
					羊奶果	株	1	高产结果树本地品种										
					李子	株	2	高产结果树本地品种										
					杂木	株	5	3年期										
					杂木	株	1	11cm以上										
			哩啦竹	株	78													
			插地钢架棚	m ²	220	细钢架												
			景咩岩喊凹	无	葡萄	株	685	1年以上未结果树	小米辣	亩	2.193					景咩岩喊凹	2021.2.25	
					芒果	株	8	高产结果树本地品种										
					缅甸桃	株	5	高产结果树本地品种										
					龙眼	株	1	高产结果树本地品种										
菠萝蜜	株	2			3年以上未结果树													
茶叶菜	株	4																
杂木	株	5			3年期													
插地钢架棚	m ²	369.9			细钢架													
方岩坐	无	插地钢架棚	m ²	621.20	细钢架	小米辣	亩	1.411					方岩坐	2021.2.25				
		水泥管	节	5	30cm													
绍岩相旺	无	插地钢架棚	m ²	460.32	标准棚	小米辣	亩	3.091					绍岩相旺	2021.2.25				
		核桃树	株	6	高产结果树优质品种													
		茶叶菜	株	5														
		香(芭)蕉	株	86	本地品种结果树													
		桑树	株	2	结果树本地品种													
		哩啦竹	株	984														
		菠萝蜜	株	1	高产结果树本地品种													
		水泥管	节	13	40cm													
		刺五加	米	3														
		生产用房	m ²	38.36	空心砖													
冯波叶放保	无	砂糖橘	株	89	高产结果树优质品种								冯波叶放保	2021.2.25				
		茶叶菜	株	5														
		香(芭)蕉	株	31	本地品种结果树													
		杂木	株	5	11cm以上													

征地实施单位(盖章): 风平镇人民政府

编制单位(盖章): 芒市四维科技有限公司

村民委员会(盖章) 芒赛村民小组(盖章)

调查时间: 2021年2月25日

2021年度芒市风平镇芒赛村城乡建设用地增减挂钩项目建新区集体土地征收拟征收土地地上附着物调查确认表

行政辖区：德宏州芒市

乡(镇)	村委会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期												
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗																
				合计面积(m ²)	结构	面积(m ²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注											
风平镇	芒赛村民委员会	芒赛村民小组	方晓三	无			柠檬	株	23	高产结果树优质品种							方晓三	2021.2.25									
							盖板涵	m ³	0.58																		
							缅甸桃	株	3	高产结果树本地品种																	
			孟咩月喊凹	无										甜脆玉米	亩	1.047			孟咩月喊凹	2021.2.25							
			石二旺保	无										甜脆玉米	亩	1.540			石二旺保	2021.2.25							
			石岩所练	无			砂糖橘	株	30	3年以上未结果树				小米辣	亩	0.082			石岩所练	2021.2.25							
			石波岩相练	无			坚果	株	12	结果树优质品种				小米辣	亩	0.759											
							水泥管	节	30	40cm																	
			肖波岩相	无										苗圃	亩	1.064	0.840亩租用肖波岩所旺土地		肖波岩相	2021.2.25							
			肖波岩所旺	无													0.840亩租用肖波岩相		肖波岩所旺	2021.2.25							
			邵三	无			茶叶菜	株	10					甜脆玉米	亩	4.601											
							哩啦竹	株	980																		
			孟二喂凹	无										甜脆玉米	亩	0.702			孟二喂凹	2021.2.25							
			合计	无						竹片小拱棚	m ²	305.23			甜脆玉米	亩	7.890										
										柠檬	株	16	3年以上未结果树		苗圃	亩	1.064										
										生产用房	m ²	46.02	简易房		小米辣	亩	10.469										
										番木瓜	株	6	高产结果树本地品种		四季豆	亩	0.073										
										柠檬	株	22	2年以上未结果树														
										茶叶菜	株	10	5cm以下														
										茶叶菜	株	37															
										芒果	株	10	高产结果树本地品种														
										芒果	株	2	2年以上未结果树														
										羊奶果	株	1	高产结果树本地品种														
										李子	株	2	高产结果树本地品种														
										杂木	株	10	3年期														
										杂木	株	6	11cm以上														
										哩啦竹	株	2042															
										插地钢架棚	m ²	460.32	标准棚														
										插地钢架棚	m ²	1211.1	细钢架														
										葡萄	株	685	1年以上未结果树														
缅甸桃	株	8								高产结果树本地品种																	
龙眼	株	1								高产结果树本地品种																	
水泥管	节	5								30cm																	
核桃树	株	6								高产结果树本地品种																	
香(芭)蕉	株	117								本地品种结果树																	
桑树	株	2								本地品种结果树																	
菠萝蜜	株	1								高产结果树本地品种																	
菠萝蜜	株	2								3年以上未结果树																	
水泥管	节	43								40cm																	
刺五加	株	3																									
砂糖橘	株	89	高产结果树本地品种																								
柠檬	株	23	高产结果树本地品种																								
盖板涵	m ³	0.58																									
砂糖橘	株	30	3年以上未结果树																								
坚果	株	12	结果树优质品种																								

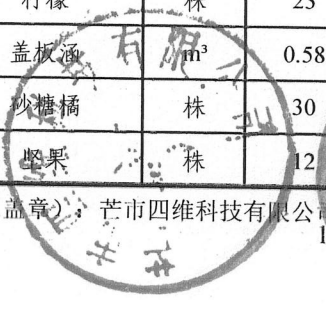
征地实施单位(盖章):风平镇人民政府

编制单位(盖章):芒市四维科技有限公司

村委会(盖章)

村民小组(盖章)

调查时间2021年2月25日



附件 4 调查启动会议照片



附件 5 实地调查照片



附件6 拟征收土地位置示意图

